

图书基本信息

书名：<<帮你解决工程造价实战N个疑难问题>>

13位ISBN编号：9787114070051

10位ISBN编号：7114070055

出版时间：2008-9

出版时间：人民交通出版社

作者：功曙光，王斌 编

页数：335

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

前言

“参加工作几年了，对工程造价的一些问题，在理论与实践上也有一点点的认识。但总感觉自己掌握的知识还很肤浅，对一些深入、细节的问题并不了解。

” “工程造价领域的实践性内容太博大精深了，已不是会算算量、套套价那么简单了，我感觉自己跟不上趟了，许多造价人员应掌握的知识自己都不懂了。

” “工作了几年，感觉自己的知识面太窄了，但现在书店中的图书理论性太强，造价书的面太窄，丰富的实践性内容太少。

加上我也没时间去细读一本本的厚书。

” 作为造价工作者的您，是否常常感觉自己的知识不足，急需充电？

造价工作繁杂多样，您是否在工作中遇到问题不知找些什么书来看？

您是否没有时间去看一本本的造价理论书？

本书就满足您的需要：帮您收罗工作中的疑难问题，并一一帮您破题。

帮您扩大造价工作的视野，从更高的实践层面重新审视造价工作的实践价值。

将问题一一列出，工作中遇到具体问题您可以对号入座，快速寻求解决参考方案，节约您读一本本厚书的时间，在您闲暇时可再全面阅读本书。

本书每个章节（专题）的知识按以下四个版块进行讲述： 视野：简述每个专题版块的背景知识，初步扩大您的视野。

方法：对工作中的具体疑难问题，从方法上给您提供参考解决方案。

<<帮你解决工程造价实战N个疑难问题>>

内容概要

本书是为拓展造价人员的视野和思路，掌握解决实践造价中遇到的问题而编写的。本书根据对造价人员在实践中遇到的常见问题的额度进行统计，帮助解决实践中遇到的一些造价问题，快速增强造价人员解决实践问题的能力。

本书可供建设、施工、造价咨询、行业管理、审计等单位造价从业人员、工程管理人员、在校工程造价相关专业师生工作和学习参考使用。

<<帮你解决工程造价实战N个疑难问题>>

书籍目录

前言第一章 图纸中的造价疑难问题 第一节 造价数据的积累与设计优化 一 视野 1.造价数据的积累 2.造价人员设计优化 二 方法 1.问：造价指标应如何收集？ 2.问：如何用造价指标比选、分析设计方案？ 三 经验 作为造价人员，在实践中要注意收集哪些数据和指标？ 四 数据 1.常见建筑钢筋含量表（表1—1—5） 2.造价指标收集表式（表1—1—6~表1—1—8） 第二节 造价审图 一 视野 1.看图程序 2.看图时应注意的细节问题 二 方法 1.问：如何进行图纸会审？ 2.问：造价人员如何进行造价审图？ 三 经验 造价人员审图的小经验（表1—2—4） 四 数据 1.设计交底格式 2.图纸会审纪要格式第二章 招投标书中的造价疑难问题 第一节 评标中的造价问题 一 视野 二 方法 1.问：如何选择合适的评标方法？第三章 施工阶段全过程造价控制报告中的疑难问题第四章 结算书中的造价疑难问题参考文献

章节摘录

第一章 图纸中的造价疑难问题 第一节 造价数据的积累与设计优化 一 视野 1. 造价数据的积累 为什么国外有经验的投标商能在很短的时间内报出较为合理的工程总造价？是因为他们有一套科学的把握工程造价指数、指标以及积累价格资料并灵活、正确地应用它们的硬工夫。

而中国的造价工程师们却不善于收集并分析这些资料，并将这些分析成果运用于实际工作中去。为了将来能够立于不败之地，我们需要对此有充分的认识，了解过去、掌握现在、预测将来。

工程数量指标与工程价值指标（技术经济指标）是出自同一个建设工程两组相辅相成的数据，每组数据对应一个分项工程。工程数量指标与工程价值指标是工程技术和工程经济学理论的体现，其功能作用主要是进行工程经济性比较、分析和评价。

为工程技术、技术政策、技术措施等提供经济方面的基础资料。

从实际运用内容来看，工程数量指标和工程价值指标融于工程建设经济活动的各个方面、后期等各个阶段的造价管理。

从指标性质和两者关系来看，工程数量指标与工程价值指标有着不同的功能作用，两者都能表现项目工程的建设水平；实际建设项目工程的工程数量合理不等于它在技术经济指标上就合理，工程价值指标合理其对应的工程内容即工程数量也不一定合理；如果能在造价管理过程中对两者加以对比与分析，将可以发现项目工程的难易或找到该项目工程中存在的问题。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>