

图书基本信息

书名：<<农村危险房屋鉴定技术导则培训教材>>

13位ISBN编号：9787112111527

10位ISBN编号：7112111528

出版时间：2009-8

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：住房和城乡建设部村镇建设司组织 编著

页数：160

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

前言

2009年4月，我部颁布了《农村危险房屋鉴定技术导则（试行）》，用以统一和规范各地农村危险房屋鉴定、普查工作。

为指导和帮助各地依据导则要求做好农村危险房屋鉴定，我们委托同济大学会同有关设计、研究和教学单位编写了《农村危险房屋鉴定技术导则》培训教材，主要用于对农村危险房屋普查技术人员的培训，也可供村镇建设技术人员维修加固农村住房时参考。

在编写过程中，编写组深入实地，主动听取基层规划建设管理人员、农村建筑工匠和改造住房农户的意见和建议，力求以图文并茂、通俗易懂的方式，向村镇建设技术人员和农民介绍不同结构类型农房的主要危险表现，以及鉴定时应把握的关键技术环节。

因时间紧、任务重，各地农房状况及自然条件影响差异较大，教材形式和内容会与广大基层工作者的期望有一些差距，希望大家多提宝贵意见，供我们再版时补正、采纳。

内容概要

本书是与《农村危险房屋鉴定技术导则》（试行）配套的培训教材，由住房和城乡建设部村镇建设司组织编写。

全书共分三个部分，分别是农村主要类型结构房屋受力及破坏特点、《农村危险房屋鉴定技术导则》解析和农村房屋鉴定案例，附录部分还给出了导则全文及配套程序说明。

本书供农村危险房屋鉴定人员培训使用，也可供相关技术人员参考。

书籍目录

绪论1 农村主要类型结构房屋受力及破坏特点 1.1 砌体结构房屋 1.1.1 砌体结构——墙体承重房屋
 1.1.2 砌体结构——墙体和木屋架房屋 1.1.3 砌体结构——混凝土板房屋 1.2 木结构房屋 1.2.1 穿斗木
 结构房屋 1.2.2 木柱木梁房屋 1.2.3 木柱木屋架房屋 1.3 生土结构房屋 1.3.1 生土结构——墙体承重
 房屋 1.3.2 生土结构——墙体和木屋架承重房屋2 《农村危险房屋鉴定技术导则》解析 2.1 概述 2.2 鉴
 定程序 2.3 房屋危险性定性鉴定方法 2.3.1 等级划分 2.3.2 房屋评定方法 2.4 房屋危险性定量鉴定
 2.4.1 一般规定 2.4.2 房屋危险性综合评定原则与方法 2.5 检测仪器及使用方法 2.5.1 卷尺 2.5.2 钢尺
 2.5.3 读数显微镜 2.5.4 铅垂线 2.6 危险场地分类及特征 2.6.1 滑坡 2.6.2 地裂 2.6.3 地陷 2.6.4 泥石流
 2.6.5 溶洞 2.6.6 地下采空 2.7 主要类型房屋检测方法 2.7.1 砌体结构——木屋架房屋 2.7.2 生土结构
 木屋架房屋 2.7.3 砌体结构——混凝土板房屋 2.7.4 砌体结构——钢屋架房屋 2.7.5 木结构房屋 2.7.6
 石结构——石楼板(屋盖)房屋 2.7.7 石结构——木屋架房屋 2.7.8 石结构——混凝土板房屋 2.7.9 石
 结构——其他屋盖房屋 2.8 危险构件 2.8.1 地基基础 2.8.2 砌体结构构件 2.8.3 木结构构件 2.8.4 生土
 结构构件 2.8.5 混凝土结构构件 2.8.6 钢屋架构件 2.8.7 石结构构件3 农村房屋鉴定案例 3.1 砌体结构
 一墙体承重房屋 3.1.1 房屋等级——A类 3.1.2 房屋等级——B类 3.1.3 房屋等级——C类 3.2 砌体结
 构——墙体和木屋架承重房屋 3.2.1 房屋等级——A类 3.2.2 房屋等级——C类 3.2.3 房屋等级——D
 类 3.3 砌体结构——墙体和钢屋架承重房屋 3.3.1 房屋等级——C类 3.3.2 房屋等级——D类 3.4 生土
 结构——墙体承重房屋 3.5 生土结构——墙体和木屋架承重房屋 3.5.1 房屋等级——C类 3.5.2 房屋等
 级——D类附录

章节摘录

1 农村主要类型结构房屋受力及破坏特点 1.3 生土结构房屋 生土是没经过焙烧而只作简单加工的原状土，如黄土、灰土。

生土结构房屋泛指用生土营造主体结构的房屋。

生土作为一种建筑材料，是自然、健康、环保和经济的，不仅在我国得到了广泛的应用，也是世界最古老的建筑材料之一。

生土房屋的建造，通常是由当地的建筑工匠，根据房主的经济情况和要求，按照当地的传统习惯建造的，一般不经过设计单位设计。

其特点是构造简单，房屋的结构形式和建筑风格表现出明显的地域特性。

生土建筑按形式、结构特点大致可分为拱窑、崖窑、生土墙承重房屋、木架（或砖柱）与生土墙混合承重房屋等。

其中，生土墙承重房屋又可分为夯土墙承重、土坯墙承重和夯土、土坯墙混合承重房屋。

1.3.1 生土结构——墙体承重房屋 1.结构特点 生土墙体承重房屋一般呈硬山搁檩型，全部墙体用土坯或夯土建成。

夯土墙墙厚从400~800mm不等，内墙也可做300mm，墙顶上搁檩建顶，大多为双坡屋顶。

也有单坡形式，房屋后墙比前墙高出1.5~2.0m，前墙留有门窗。

双面坡的房屋前后墙均可开门窗，土坯墙一般前后墙顶顺墙长方向架檩，檩上铺椽建顶。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>