

<<建筑企业管理学>>

图书基本信息

书名：<<建筑企业管理学>>

13位ISBN编号：9787112108671

10位ISBN编号：7112108675

出版时间：2009-7

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：田金信 主编

页数：324

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<建筑企业管理学>>

内容概要

本书系统地阐述了市场经济条件下建筑企业管理的基本理论、基本知识和基本方法，并介绍了企业管理理论研究的最新成果和企业管理改革实践的新发展。

主要包括建筑企业管理概论，建筑企业管理组织，建筑企业文化，建筑企业战略管理，经营预测和决策，投标承包和合同管理，建筑企业计划管理、技术管理、质量管理、人力资源管理、机械设备与材料管理，建筑企业财务管理等内容。

本书是高等学校工程管理专业教材，可作为土木工程专业的教学参考书，亦可供建筑经济及管理学科研究生，建筑企业、政府建设主管部门、建设单位、工程咨询及监理单位有关管理人员学习、参考。

。

<<建筑企业管理学>>

作者简介

作者:(哈尔滨工业大学)田金信

<<建筑企业管理学>>

书籍目录

绪论第一章 建筑企业 第一节 建筑企业的概念和分类 第二节 建筑企业的任务和社会责任 第三节 建筑企业素质 复习思考题第二章 建筑企业管理概论 第一节 企业管理的概念、性质和任务 第二节 企业管理职能 第三节 企业管理的发展及其现代化 第四节 建筑企业管理观念和管理原理 第五节 建筑企业生产经营管理的特点 第六节 现代企业制度 复习思考题第三章 建筑企业领导体制与管理组织 第一节 企业领导体制 第二节 企业管理组织 第三节 建筑企业管理基础工作 复习思考题第四章 建筑企业文化 第一节 企业文化概述 第二节 建筑企业文化建设 第三节 企业精神和企业形象 复习思考题第五章 建筑企业战略管理 第一节 企业战略管理概述 第二节 建筑企业战略形势分析 第三节 建筑企业的总体战略、经营战略和职能战略 第四节 建筑企业战略的制定、实施与控制 复习思考题第六章 建筑企业经营预测与决策 第一节 建筑企业市场调研 第二节 建筑企业经营预测 第三节 建筑企业经营决策 复习思考题第七章 建筑企业投标承包和合同管理 第一节 建筑企业的经营方式 第二节 工程招标投标 第三节 工程估价与报价 第四节 工程承包合同管理 第五节 工程索赔 复习思考题第八章 建筑企业计划管理 第一节 计划管理概述 第二节 建筑企业的计划体系和计划指标体系 第三节 建筑企业的经营计划 第四节 建筑企业的施工生产计划 复习思考题第九章 建筑企业技术管理 第一节 技术管理概述 第二节 建筑企业技术管理的主要工作 第三节 技术开发与企业自主创新 第四节 标准化管理和工法制度 复习思考题第十章 建筑企业质量管理 第一节 质量管理概述 第二节 建筑企业质量管理体系 第三节 质量管理统计分析方法 第四节 建筑工程质量检查与验收 复习思考题第十一章 建筑企业人力资源管理 第一节 人力资源管理概述 第二节 建筑企业人员招聘、录用、培训及考核 第三节 建筑企业人力资源的优化配置和能力开发 复习思考题第十二章 建筑企业机械设备与材料管理 第一节 建筑企业机械设备管理 第二节 建筑企业材料管理 复习思考题第十三章 建筑企业财务管理 第一节 建筑企业财务管理目标及内容 第二节 建筑企业资金筹集参考文献

章节摘录

第一章 建筑企业第一节 建筑企业的概念和分类一、企业概述（一）企业的定义企业是从事商品生产、流通、服务性等经济活动，为满足社会需要并获敢盈利，进行自主经营、独立核算、自负盈亏，具有法人资格的经济组织。

企业必须具备如下条件：拥有一定数量的从事经济活动所需的生产要素（人力、物力、资本、技术和信息等）；具有健全的组织和独立财产；依法进行登记注册并得到批准，具有法人资格。

（二）企业的基本特征企业必须具备如下基本特征：直接为社会提供产品或服务；提供产品或服务的直接目的是追求利润；必须实行独立核算、自负盈亏；必须照章向国家纳税；拥有经营自主权；行使企业应有的对生产经营活动的计划、组织和控制等职能。

现代企业具有所有者与经营者相分离、拥有现代技术和拥有现代管理方法三个显著的特征。

企业作为国民经济的基本单位或细胞，对社会的发展、国家经济的繁荣、人民生活的改善都起着十分重要的作用。

（三）企业的法律形式在实行市场经济的世界各国，企业主要有三种法律形式：1．个人业主制企业个人业主制企业是指个人出资兴办，完全归个人所有和控制的企业，在法律上称为自然人企业，也称个人企业或独资企业。

个人业主制企业是最早产生也是最简单的一种企业，流行于小规模生产时期。

在现代的经济社会中，这种企业在数量上也占多数。

<<建筑企业管理学>>

编辑推荐

《建筑企业管理学》是由中国建筑工业出版社出版的。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>