第一图书网, tushu007.com

<<城市水企业实用法律手册>>

图书基本信息

书名：<<城市水企业实用法律手册>>

13位ISBN编号：9787112108008

10位ISBN编号：7112108004

出版时间：2009-6

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：童新朝　等编著

页数：140

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

内容概要

本书根据城市水业知名企业与律师事务所丰富经验以及对行业法律知识的深度了解，对业内各类企业在项目投资运作流程的各个环节（包括投资决策、项目招投标、前期谈判、合同约束、项目融资、建设运营、项目移交等）以及期间可能涉及的各种法律问题（如特许经营协议、争议的解决方案等）进行司法解释，为行业相关企业提供法律方面的实战分析和技巧，帮助企业认识并有效规避在投资——建设——运营过程中出现的外部风险。
同时，本书还从法律角度对当前中国水行业中受到关注和争议的固定回报、维权、自律等问题进行了讨论。

书籍目录

第1章　城市水业企业法律制度框架 1.1　法律基础知识 1.2　水业法律制度综述第2章　城市水业企业特许经营法律事务 2.1　特许经营概念 2.2　引入特许经营机制存在的问题 2.3　引入特许经营机制的先决问题 2.4　特许经营参与者条件 2.5　特许经营双方的风险防范 2.6　特许经营程序第3章　城市水业企业项目招投标法律事务 3.1　招投标或招商 3.2　评标排名　3.3　谈判签约第4章　城市水业企业项目合同法律事务 4.1　特许经营合同 4.2　合资/合作合同 4.3　其他合同第5章　城市水业企业投融资法律事务 5.1　企业投融资法律事务 5.2　企业财税法律事务第6章　城市水业企业项目执行法律事务 6.1　企业建设法律事务 6.2　企业运营法律事务 6.3　企业移交法律事务第7章　城市水业企业争议解决及纠纷处理法律事务 7.1 当前水业企业面临的法律纠纷特点 7.2　争议的非诉讼解决方式 7.3　通过诉讼解决纠纷第8章　中国城市水业投资的热点问题 8.1 固定回报 8.2　城市水业企业维权

章节摘录

第1章城市水业企业法律制度框架1.1法律基础知识1.1.1当代中国的法律渊源1.法律渊源释义法的渊源是指法的源泉、来源、源头。
法的渊源分类，根据法的载体不同，分为成文法渊源和不成文法渊源；根据是否经过国家制定程序，分为制定法渊源和非制定法渊源；根据是否表现于国家制定法律文件中的明确条文形式，分为法的正式渊源和非正式渊源。
法的正式渊源是指以国家制定的规范性法律文件中的明确条文形式得到确认的渊源，主要是制定法；非正式渊源指那些虽具有法律性质和意义的准则和概念，但尚未在制定法中得到确认。
在中国，法的正式渊源是指由不同有权的国家机关制定或认可的，因而具有不同法律效力或法律地位的各种类别规范性法律文件的总称；法的非正式渊源则包括国家政策（尤其是中国共产党的各种大政方针政策）、习惯、学说、法理和判例等。
本章中所称的当代中国的法律渊源是指当代中国法的正式渊源。

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com