

<<建设工程法规>>

图书基本信息

书名：<<建设工程法规>>

13位ISBN编号：9787112106097

10位ISBN编号：7112106095

出版时间：2009-2

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：高玉兰，江怒 主

页数：238

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<建设工程法规>>

内容概要

本教材共八章内容。

第一章为建设法规概论，通过对建设法规概念、特征、作用的介绍，点明了学习建设法规的重要性；第二、三章详细介绍了建设工程法律制度，即建筑许可、建设工程发包与承包、建设工程监理、建设工程招标与投标等法律制度；第四、五章概述了建设工程质量管理与建设工程安全生产管理法律制度；第六章重点介绍了合同法基本知识与建设工程合同法律规范；第七章阐述了建设工程纠纷处理方式；第八章概括介绍了劳动法、标准化法、环境保护法、节约能源法、档案法、税收法等基本制度。

本教材每章后面均附有本章小结、复习思考、课后练习、案例分析等内容，有助于学生准确把握法律实质，正确理解法律理论。

本教材可供全国高职高专院校土木工程类、工程管理类专业学生使用，也可作为一、二级注册建造师考生复习参考，还可作为建设行业管理人员培训读本。

<<建设工程法规>>

书籍目录

第一章 建设法规概论 第一节 建设法规的概念与特征 第二节 建设法规的作用 第三节 建设法规体系 第四节 建设法律关系 【本章小结】 【复习思考】 【课后练习】 【案例分析】 第二章 建设法律制度 第一节 建筑法概述 第二节 建筑许可法律制度 第三节 建设工程发包与承包法律制度 第四节 建设工程监理法律制度 第五节 建筑法律责任 【本章小结】 【复习思考】 【课后练习】 【案例分析】 第三章 建设工程招标投标法律制度 第一节 招标投标与招标投标法概述 第二节 建设工程招标 第三节 建设工程投标 第四节 建设工程开标、评标与中标 第五节 招标投标法律责任 【本章小结】 【复习思考】 【课后练习】 【案例分析】 第四章 建设工程质量管理法律制度 第一节 建设工程质量管理概述 第二节 建设工程质量责任体系 第三节 建设工程质量管理制度 【本章小结】 【复习思考】 【课后练习】 【案例分析】 第五章 建设工程安全生产管理法律制度 第一节 建设工程安全生产管理法律体系 第二节 建设工程安全生产管理基本制度 第三节 建设工程安全生产责任体系 第四节 生产安全事故的应急救援和调查处理 第五节 安全生产许可证 【本章小结】 【复习思考】 【课后练习】 【案例分析】 第六章 建设工程合同法律制度 第一节 合同法概述 第二节 合同的订立 第三节 合同的效力 第四节 合同的履行 第五节 合同的担保 第六节 合同的变更与转让 第七节 合同的权利义务终止 第八节 违约责任 第九节 建设工程合同法律规范 【本章小结】 【复习思考】 【课后练习】 【案例分析】 第七章 建设工程纠纷处理法律制度 第一节 建设工程纠纷处理方式 第二节 处理建设工程纠纷相关法律制度 【本章小结】 【复习思考】 【课后练习】 【案例分析】 第八章 其他相关法律制度 第一节 劳动法律制度 第二节 标准化法律制度 第三节 环境保护法律制度.....

章节摘录

第一章 建设法规概论第一节 建设法规的概念与特征一、建设法规的概念建设法规是指国家立法机关或其授权的行政机关制定的,调整国家及其有关机构、企事业单位、社会团体、公民之间在建设活动中所发生的各种社会关系的法律规范的总称。

二、建设法规的特征 1. 行政性这是建设法规区别于其他法律的主要特征。

建设活动投入资金量大,需要消耗大量的人力、物力、财力及土地等资源,涉及面广,影响力大且持久,建筑产品的质量又关系到人民的生命和财产安全。

因此,国家对建设活动的监督和管理较其他行业而言,较为严格。

建设行业的特殊性决定了建设法律必然要采用直接体现行政权力活动的调整方法,以行政指令为主的方法调整建设法律关系。

建设法律规范中,调整方式的特点主要体现为行政强制性,调整方式有授权、命令、禁止、许可、免除、确认、计划、撤销等。

2. 广泛性建设法规调整的是建设领域的各种社会经济关系。

这种关系既有行政机关或被授权组织与建设单位、勘察设计单位、施工单位、监理单位等“行政相对人”之间的行政管理和被管理关系,又有国家在协调经济运行过程中发生的经济关系,包括企业组织管理关系,即企业设立、变更、终止和企业内部管理过程中发生的经济关系;市场管理关系,即在市场管理过程中发生的经济关系;宏观经济调控关系及社会经济保障关系。

还有公民个人、法人或法人组织等主体之间的民事、商事关系,如建设工程合同等经济关系。

<<建设工程法规>>

编辑推荐

《建设工程法规》是由中国建筑工业出版社出版的。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>