

图书基本信息

书名：<<二级注册建筑师考试辅导教材(第3分册):法律法规经济与施工>>

13位ISBN编号：9787112104963

10位ISBN编号：7112104963

出版时间：2008-12

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：注册建筑师考试辅导教材编委会

页数：220

字数：352000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

内容概要

本教材由北京市注册建筑师考试辅导班的教师编写，2001年初版正式面世。

教材紧跟规范、规程的更新，紧密结合考试实际，每年修订再版。

本（2009年）版教材根据《建筑抗震设计规范》（2008年版）和《中华人民共和国城乡规划法》等多条重要法规、规范的变更又进行了仔细修订。

是备考注册建筑师考生必备的辅导教材。

书籍目录

前言编写说明第十三章 设计业务管理 第一节 法规基本体系 第二节 与工程设计有关的法规 第三节 设计文件编制的有关规定 第四节 工程建设强制性标准的有关规定 第五节 注册建筑师的权利、义务及注册、执业等方面的规定 第六节 房地产开发程序 第七节 工程监理的有关规定 第八节 城市规划管理方面的规定 参考习题 答案第十四章 建筑经济 第一节 基本建设程序和工程造价的确定 第二节 建设项目费用的组成与计算 第三节 建设项目投资估算 第四节 建设项目设计概算的编制 第五节 施工图预算的编制 第六节 建筑面积计算规范 第七节 建筑工程技术经济指标及部分建筑材料价格(参考) 参考习题 答案第十五章 建筑施工 第一节 砌体工程 第二节 混凝土结构工程 第三节 防水工程 第四节 建筑装饰装修工程 第五节 建筑地面工程 参考习题 答案附录1 全国二级注册建筑师资格考试大纲 附录2 全国二级注册建筑师资格考试规范、标准及主要参考书目附录3 2008年度全国一、二级注册建筑师资格考试考生注意事项附录4 解读《考生注意事项》

章节摘录

第十三章 设计业务管理 第二节 与工程设计有关的法规 一、建筑法 《中华人民共和国建筑法》是1997年11月在第八届全国人大常委会第28次会议上通过的，自1998年3月1日起执行。建筑法是建设工程领域的基本法，是建设工程领域内各级法规及部门规章的制定和实施的指导。

建筑法的主要内容包括建筑许可、建筑工程的发包与承包、建筑工程监理、建筑安全生产管理、建筑工程质量管理、法律责任等方面的内容。

其中和建筑设计直接相关的条文包括如下的内容： 建筑工程的勘察、设计单位必须对其勘察、设计的质量负责。

勘察设计文件应当符合有关的法律、行政法规的规定和建筑工程质量、安全标准，建筑工程勘察、设计技术规范以及合同的约定。

设计文件选用的建筑材料、建筑构配件和设备，应当注明其规格、型号、性能等技术指标、其质量要求必须符合国家规定的标准。

从事建筑活动的专业技术人员，应当依法取得相应的职业资格证书，并在职业资格证书许可的范围内从事建筑活动。

二、建设工程质量管理条例建设工程质量管理条例规定了参与工程建设活动各方的权力、责任、义务等。

在总则中规定从事建设工程活动，必须严格执行基本建设程序，坚持先勘察、后设计、再施工的原则。

县级以上人民政府及其有关部门不得超越权限审批建设项目或者擅自简化基本建设程序。

和建筑设计有关的条文是： （一）勘察、设计单位的质量责任和义务 从事建设工程勘察、设计的单位应当依法取得相应等级的资质证书，并在其资质等级许可的范围内承揽工程。

禁止勘察、设计单位超越其资质等级许可的范围或者以其他勘察、设计单位的名义承揽工程。

禁止勘察、设计单位允许其他单位或者个人以本单位的名义承揽工程。

勘察、设计单位不得转包或者违法分包所承揽的工程。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>