

<<建设工程法规教程>>

图书基本信息

书名：<<建设工程法规教程>>

13位ISBN编号：9787112101436

10位ISBN编号：7112101433

出版时间：2008-11

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：胡成建

页数：392

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<建设工程法规教程>>

### 内容概要

建设工程法规作为建设行业从业人员都必须遵守的行为准则，是建设类专业学生的必修课程，也是建设类相关执业资格全国统一考试的必考内容。

本书在编写过程中严格按照高职高专建设类专业的教学大纲要求，并参考了相关执业资格考试大纲规定，力求收纳建设领域中最新的法律、行政法规、部门规章。

本书按照城乡规划、勘察设计、工程造价、招标投标、合同管理、施工管理、工程监理、安全管理、质量管理、环境保护、争议处理、法律责任等顺序对正文进行科学编排，同时为增强学习的效果，本教材附设了典型案例、相关执业资格考试介绍、合同示范文本、建设工程领域部分法规索引等附录内容。

本书内容全面、结构合理，具有较好的系统性、完整性、时效性和通用性，适合作为高职高专建筑工程技术、建筑设计技术、建筑装饰技术、道路与桥梁工程技术、建筑工程管理、工程造价、工程监理、房地产经营与估价等建设类专业建设法规课程的教材，同时也可作为建设领域从业人员学习建设法规知识的参考书。

## &lt;&lt;建设工程法规教程&gt;&gt;

## 书籍目录

第一章 建设工程法规概论 第一节 建设工程法规概述 第二节 建设法律关系 第三节 建设工程法规体系与内容体系 第四节 建设工程法规的制定与施行第二章 城乡规划法律制度 第一节 城乡规划法概述 第二节 城乡规划的制定 第三节 城乡规划的实施和修改 第四节 风景名胜区和历史文化名城、名镇、名村的规划管理 第五节 城乡规划的监督检查第三章 建设工程勘察设计法律制度 第一节 建设工程勘察设计概述 第二节 工程勘察设计资质资格管理制度 第三节 建设工程勘察设计市场管理 第四节 工程勘察设计文件的编制 第五节 工程勘察设计标准与标准设计 第六节 法律责任第四章 建设工程造价管理法律制度 第一节 建设工程造价管理法律制度概述 第二节 工程造价 第三节 工程造价管理 第四节 工程造价咨询业的法律制度 第五节 工程造价专业人员法律制度第五章 建设工程招标投标法律制度 第一节 建设工程招标投标概述 第二节 建设工程招标法律制度 第三节 建设工程投标法律制度 第四节 建设工程招标投标具体管理制度第六章 建设工程合同法律制度 第一节 合同法律基础 第二节 建设工程合同法律概论 第三节 建设工程勘察合同 第四节 建设工程造价咨询合同 第五节 建设工程施工合同 第六节 建设工程委托监理合同第七章 建设工程施工法律制度 第一节 建设工程施工法律制度概述 第二节 建设工程(施工)企业、人员资质管理 第三节 施工许可制度第八章 建设工程监理法律制度 第一节 建设工程监理法律制度概述 第二节 建设工程监理的各方及相互关系 第三节 建设工程监理企业与监理工程师管理 第四节 建设工程委托监理双方的权利、义务及责任第九章 建设工程安全生产管理法律制度 第一节 建设工程安全生产管理法律制度概述 第二节 建设工程安全生产相关制度 第三节 建设工程安全保障制度及事故查处制度第十章 建设工程质量管理法律制度 第一节 建设工程质量管理法律制度概述 第二节 政府对建设工程质量的监督管理制度 第三节 建设工程的质量责任制度 第四节 建设工程保修制度及损害赔偿制度第十一章 建设工程环境保护法律制度 第一节 建设工程环境保护法律制度概述 第二节 建设工程环境保护的基本原则和法律制度 第三节 我国建设工程环境保护的法律体系 第四节 建设工程环境保护的相关法律及其规定第十二章 建设工程争议处理法律制度 第一节 建设工程争议概述 第二节 建设工程民事争议处理方式 第三节 建设工程行政争议处理方式第十三章 建设工程法律责任 第一节 建设工程法律责任概述 第二节 建设工程民事责任 第三节 建设工程行政责任 第四节 建设工程刑事责任附录 附录一 案例 一、执业资格考试案例分析 二、最高人民法院典型案例 附录二 相关执业资格考试介绍 注册建筑师考试 一级建造师执业资格考试 注册城市规划师执业资格考试 造价工程师执业资格考试 注册土木工程师(岩土)执业资格考试 注册监理工程师执业资格考试 注册安全工程师执业资格考试 环境影响评价工程师职业资格考试 附录三 合同示范文本 建设工程勘察合同(一)(GF-2000-0203)(示范文本) 建设工程勘察合同(二)(GF-2000-0204)(示范文本) 建设工程设计合同(一)(GF-2000-0209)(示范文本) 建设工程设计合同(二)(GF-2000-0210)(示范文本) 建设工程造价咨询合同(GF-2002-0212)(示范文本) 建设工程施工合同(GF-1999-0201)(示范文本) 建设工程委托监理合同(GF-2000-0202)(示范文本) 附录四 建设工程领域部分法规索引参考文献

## &lt;&lt;建设工程法规教程&gt;&gt;

## 章节摘录

**第一章 建设工程法规概论** 【本章提要】建设工程法规是调整建设工程关系的法律规范，由于其调整对象的独特性，建设工程法规属于经济法的范畴。

我国建设工程法规是建设法律、建设行政法规、建设部门规章、地方性法规和规章与国家制定或认可的技术法规与国际公约、国际惯例、国际标准衔接起来形成的完整统一的体系。

建设工程法规确立了以规范建筑市场行为为起点，以建筑工程质量和安全为重点的一些基本制度。

**第一节 建设工程法规概述** 一、建设工程法规的概念及调整对象 (一) 建设工程法规的概念 建设工程法规即规范建设工程的法律规范，它是调整建筑工程、土木工程、线路管道和设备

安装及装修工程等建设活动中发生的建设管理及建设协作关系的法律规范的总称。建设工程法规是由国家权力机关或其授权的行政机关制定的，由国家强制力保证实施的，旨在调整国家机关、社会机构和公民之间在建设活动或建设行政管理活动中所发生的各种社会关系的法律规范。

建设工程法规在国家法律体系中占有重要地位，是国家现行法律体系中不可缺少的重要组成部分。

建设工程法规覆盖面广，涉及国民经济各个行业的基本建设活动，是运用综合的手段对行政的、经济的、民事的社会关系加以规范调整的法规。

国家立法机关颁发的调整建设活动的法律规范及相关的法律规范有《中华人民共和国城乡规划法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国文物保护法》、《中华人民共和国合同法》等；国务院颁发的调整建设活动的行政法规有《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》、《城市房屋拆迁管理条例》等；国家建设行政主管部门颁发的规范建设活动的规章包括建设工程质量管理、建设市场管理、建设活动主体资质管理、建设活动从业人员资质管理、建设工程标准化管理、房地产开发经营管理、城市建设等方面约400多个。

<<建设工程法规教程>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>