

图书基本信息

书名：<<建筑工程施工质量验收规范实施答疑>>

13位ISBN编号：9787112097180

10位ISBN编号：7112097185

出版时间：2008-1

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：《建筑工程施工质量验收统一标准》规范组 编

页数：291

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## 内容概要

工程技术人员在执行“建筑工程施工质量验收系列规范”时会遇到这样或那样的问题，对规范的理解也不尽相同。

本书是各规范主要起草人，从众多来电来函中精选问题答疑，是对规范中疑点、难点最具权威性的解读和诠释，可帮助工程技术人员正确理解规范，避免在执行中产生偏差。

书籍目录

- 一、《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB 50300--2001)部分
1. 建筑工程施工质量验收规范的发展？
2. 编制《建筑工程施工质量验收规范》的指导原则是什么？
3. 在验收规范修订中如何落实建设部提出的“验评分离、强化验收、完善手段、过程控制”编制原则？
4. 《建筑工程施工质量验收规范》主要使用对象是谁？
5. 什么是《质量验收规范》的支持体系？
6. 建筑工程施工质量验收规范系列标准包括哪些内容？
7. 《建筑工程施工质量验收规范》系列标准的适用范围是什么？
8. 原来规范名称为“建筑安装工程”，而现在为“建筑工程”有什么说法？
9. 规范中原来为“工程质量”，这次修订改为“工程施工质量”有什么意义？
10. 第3.0.1条中提出的“施工现场”是什么含义？
11. 验收规范中规定了哪些施工质量控制的内容？
12. 第3.0.3条为什么作为强制性条文？
- 如何贯彻落实？
13. 质量验收规范划分分项、分部、单位工程的原则是什么？
14. 在分项工程划分时应注意些什么问题？
15. 在分部工程划分时应注意些什么问题？
16. 在单位工程划分时应注意些什么问题？
17. 分项工程质量验收执行条文时，应注意些什么？
18. 分部（子分部）工程质量验收条文执行时，应注意些什么？
19. 单位（子单位）工程质量验收条文执行时，应注意些什么？
20. 第5.0.4条为什么确定为强制性条文？
- 如何贯彻落实？
21. 工程质量不符合要求，如何处理和验收？
22. 为什么第5.0.7条作为强制性条文？
- 如何贯彻落实？
23. 为什么这次验收规范规定生产者自行检查是质量验收的基础？
24. 监理（建设）单位组织的验收是不是工程质量的最终验收？
25. 为什么要规定工程质量的验收程序和组织？
26. 第6.0.3条为何定为强制性条文，如何贯彻落实？
27. 第6.0.4条为何定为强制性条文，如何贯彻落实？
28. 第6.0.7条为何定为强制性条文，如何贯彻落实？
29. 施工现场质量管理检查记录表如何检查和记录？
- 30.
- 检验批质量验收表的名称及编号是如何确定的？
31. 检验批质量验收表的填写应注意哪些问题？
32. 检验批质量验收记录表中，“施工单位检查评定结果”栏中的专业工长（施工员）、施工班组长的栏格为什么那样设置？
33. 国家工程质量验收规范和施工执行标准是什么关系？
34. 分项工程质量验收及记录表填写时应注意什么？
35. 分部（子分部）工程质量验收及验收记录表填写时应注意什么？
36. 单位（子单位）工程质量验收及记录表填写时应注意什么？
37. 主控项目中的允许偏差值是否一点也不能超过允许偏差值？
38. 一个单位工程分为几个子单位工程验收时，子单位工程也要进行竣工备案吗？
39. 根据子单位工程的划分原则，一个商住楼是否可以将商营部分和住宅部分分为两个子单位工程？

40.统一标准第5.0.6条第四款的加固技术处理方案是否一定要原设计单位来制订？

41.检验批质量验收记录表能否代替企业自检、隐蔽验收等表格？

42.施工质量验收的检验批、分项、子分部、分部工程质量的验收表，以及地基验槽、隐蔽记录等表是否都要加盖公章？

还是由有关人员签字就行了？

43.施工单位与监理单位在工程验收过程中意见不一致时，由谁出面来仲裁？

44.检验批验收时应“具有完整的施工操作依据、质量检查记录”如何掌握？

45.建筑工程质量验收规范修订的原因是什么？

46.修改后的质量验收规范，对老百姓有什么好处？

47.一般项目中有数据的项目有的规范规定有20%可超过规定，有的没有规定，该如何执行？

48.第3.0.1条对企业的质量管理情况可按本标准附录A的要求进行检查。

那么有无具体要求，在施工阶段要查多少次？

什么时候查好？

49.第3.0.2条第2项各工序应按施工技术标准进行质量控制，现不知此处说的技术标准属哪一级的？

50.第3.0.3条第3项规定参加工程质量验收各方人员应具备规定的资质。

这里要问的是业主组织验收其人员需要具备什么资质？

51.第3.0.3条第6项中按规定进行见证取样检测。

在执行该规定中不知包括安装的试件否？

也即国家有无具体规定？

52.第3.0.3条第8项中重要分部工程应进行抽样检测的规定。

此处提的重要分部是否包括了安装分部，必须抽测的项目有无具体规定？

53.第3.0.3条中第10项对观感质量的验收用表只见到单位（子单位）工程观感检查记录表G.0.1，那么各分部的观感质量检查用什么表？

54.第3.0.4条为5个抽样方案，在具体验收检验批时采用何种方案？

55.第4.0.2条和第4.0.3条子单位工程和子分部工程中这是结合建筑业的发展大工程、复杂工程越来越多的特点列上的，但对工程大到什么程度方可列子单位工程和子分部工程，如无法统一规定就不好操作，扯皮现象就多了？

……二、《建筑地基基础工程施工质量验收规范》（GB50202-2002）部分三、《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2002）部分四、《钢结构工程施工质量验收规范》（GB50205-2001）部分五、《砌体工程施工质量验收规范》（GB50203-2002）部分六、《层面工程质量验收规范》（GB50207-2002）和《地下防水工程质量验收规范》（GB50208-2002）部分七、《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210-2001）部分八、《建筑电气工程施工质量验收规范》（GB50303-2002）部分九、《通内与空调工程质量验收规范》（GB50243-2002）部分附录A 公共场所集中空调通风系统卫生管理办法附录B 公共场所集中空调通风系统卫生规范

编辑推荐

《建筑工程施工质量验收统一标准》及其配套的系列规范自2001年颁布执行以来，一些地区、单位及人员在执行中遇到了一些具体问题，有的对规范条文含义理解不够，有的对条文相关情况提出疑问，有的则对执行落实措施提出设想，为了帮助业内人士更好地贯彻落实验收规范的规定，将建筑工程施工质量验收工作做得更好，将规范颁发以来，有关问题释疑案例进行整理选择，编成了《建筑工程施工质量验收规范实施答疑》。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>