

图书基本信息

书名：<<天津市中心城区外围地带规划建设时序与发展模式研究>>

13位ISBN编号：9787112091782

10位ISBN编号：7112091780

出版时间：2007-5

出版时间：建筑书店（原建筑社）

作者：任雨来

页数：142

字数：292000

译者：任雨来

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<天津市中心城区外围地带规划建设时序与>>

内容概要

本书以科学发展观为指导，运用城市经济学、城市规划和城市管理学等相关理论，在调查研究的基础上，分析评价了天津市中心城区外围地带建设条件和规划执行情况，提出了天津市中心地区外围地带规划建设发展方向、规模、时序以及保证规划顺利贯彻执行的对策，同时，它还从区域协调发展的角度，探讨了外围地带的空间发展战略，并以理论为基础，理论与实践相结合，汲取先进的规划理念和国内外城市发展的经验和教训，指导了外围地带的发展。

<<天津市中心城区外围地带规划建设时序与>>

书籍目录

绪言一、研究背景二、研究内容与基本结论 (一)天津市中心城区外围地带建设条件和规划执行情况 (二)天津市中心城区外围地带发展构想 (三)天津市中心城区外围地带建设开发与规划管理

三、研究理念与目的第一章天津市中心城区外围地带建设条件评价 一、研究范围 二、自然条件与自然资源 三、建设条件分析与评价第二章天津市中心城区外围地带规划历史与实施状况 一、天津市中心城区外围地带规划历史回顾与评价 (一)1954年版城市总体规划方案 (二)1986年版城市总体规划 (三)1996年版城市总体规划 (四)1996年版土地利用总体规划 (五)2005年版城市总体规划 二、天津市中心城区外围地带建设与管理的依据要点 (一)1996年版城市总体规划 (二)1996年版天津市土地利用总体规划 (三)2005年版城市总体规划 三、天津市中心城区外围地带规划实施状况与原因分析 (一)规划实施状况 (二)原因第三章天津市中心城区外围地带发展的功能定位 一、城市边缘区的主要功能与社会经济发展规律 (一)城市边缘区的特征 (二)城市边缘区的主要功能及其演变规律 (三)城市边缘区社会经济发展的动力 二、天津市中心城区外围地带的现实功能和主要问题 (一)外围地带在天津社会经济发展中的现实功能 (二)外围地带社会经济发展的主要问题 三、影响天津市中心城区外围地带发展的因素分析 (一)中心城区的发展趋势及发展战略的影响 (二)滨海新区发展的趋势与影响 (三)城市边缘区自身农村城市化的影响 四、天津市中心城区外围地带功能定位 (一)外围地带发展的指导思想 (二)外围地带发展的功能定位第四章天津市中心城区外围地带发展规模 一、天津市人口分布变动分析 (一)总体分布状况 (二)人口分布变动特征 (三)与其他城市的对比分析 二、天津市中心城区外围地带人口规模预测 (一)户籍人口数量的预测 (二)常住流动人口数量预测 (三)新四区常住总人口数量预测 (四)外围地带未来人口规模预测第五章天津市中心城区外围地带的布局结构 一、天津市中心城区外围地带布局结构与土地利用现状分析 (一)空间布局结构 (二)土地利用结构 (三)土地利用的变化分析 (四)土地利用特征分析 二、大都市区域空间布局结构与边缘区城镇建设的理论与实践 (一)大都市区域空间扩展的模式 (二)城市增长的原则 (三)国外边缘区城镇建设的理论与实践经验 (四)国内大都市区域空间发展战略与边缘区建设的经验与教训 三、天津市中心城区外围地带空间布局影响因素分析 四、天津市中心城区外围地带空间布局的设想 (一)空间布局模式选择的指导思想 (二)总体布局 (三)布局说明 (四)布局要点第六章天津市中心城区外围地带开发建设的时序 一、城市与区域开发建设时序的有关理论 (一)增长极理论 (二)科曾的周期性理论 (三)埃里克森动态模拟 二、天津市中心城区外围地带开发建设时序的选择 (一)确定外围地带开发建设时序的原则 (二)外围地带空间增长极的选择 (三)产业增长极的选择 三、结论第七章天津市中心城区外围地带开发建设的模式 一、城市开发建设的主体 (一)产品的分类和特征 (二)城市公共产品建设的主体 二、公共产品开发建设的资金运作——PPP模式 (一)PPP模式简介 (Private Public Partnership) (二)PPP的常见形式——BOT模式 (三)PPP的常见形式——TOT模式 三、新镇开发建设运作的模式 (一)城市开发建设的几种典型模式 (二)英国新镇开发模式 (三)法国新城开发模式 (四)日本稀疏地区开发的经验 (五)浦东新区开发建设的基本模式 四、构建多元化的外围地带开发建设模式第八章天津市中心城区外围地带的规划管理 一、市场主导,政府制导 (一)规划实施的手段 (二)市场机制发挥作用的条件 (三)政府在规划建设实施中的职能与实施工具 二、科学规划,严格管理 (一)充分认识规划先导作用,科学编制规划 (二)借鉴城市增长管理的理念,严格控制外围地带的土地管理 (三)利用科学的管理方法,引导、调控外围地带的的发展 三、深化改革,制度创新

后记参考文献

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>