

<<建筑工程技术经济学>>

图书基本信息

书名：<<建筑工程技术经济学>>

13位ISBN编号：9787112091362

10位ISBN编号：7112091365

出版时间：2007-4

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：刘长滨

页数：356

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<建筑工程技术经济学>>

内容概要

本书内容包括：技术经济的基本概念和基本经济要素、经济性分析的基本原则及应用、资金时间价值及单方案评价、不同条件下多方案经济效果评价、物价变动时的投资分析、设备更新的技术经济分析、不确定性分析、费用效益分析、技术经济方案综合评价、建设项目可行性研究、价值工程、实物期权理论在投资项目决策中的应用，共十三章。

每章之后备有思考题或习题，为便于读者使用，书后备有各章习题的参考答案。

书后有复利因数表、随机数表和EXCEL在财务评价中的应用说明和示例供学习时使用。

本书系统地阐述了技术经济分析中常用的基本理论和基本方法。

掌握这些理论和方法并予以灵活应用，可解决实际发生的较为复杂的经济性分析问题。

本书可作为高校工程管理专业及理工科建筑工程技术经济学课程教材，也可供研究生、工程技术人员、工程管理人员和经济管理人员参考使用。

<<建筑工程技术经济学>>

书籍目录

1 绪论 1.1 技术与经济的概念及其相互关系 1.2 技术经济学的研究对象和特点 1.3 研究技术经济学的重要意义 1.4 建筑工程技术经济学的任务和内容以及与其他课程的关系 思考题2 建筑工程技术经济的基本概念和基本经济要素 2.1 经济效益的内容和特点 2.2 方案技术经济效果评价原则及其可比条件 2.3 建筑工程经济性分析常用的基本经济要素 思考题3 经济性分析的基本原则及应用 3.1 经济性分析的基本原则 3.2 分摊计算与损益计算 3.3 使用平均成本时应注意的事项 3.4 损益分歧点与可变费用 3.5 利润变动与利润图表 3.6 生产能力状态与考察范围 3.7 沉没成本及财务会计 3.8 有利产品的选择 3.9 失败损失 3.10 技术改进方案的经济性分析 3.11 降低成本与生产率 习题4 资金时间价值计算与单方案评价 4.1 资金的时间价值 4.2 资金时间价值复利计算的基本公式 4.3 资金时间价值公式推导的假定条件 4.4 资金时间价值计算公式的应用例题 4.5 等值的意义、名义利率与实际利率 4.6 基准收益率、净现值、净年值、净将来值 4.7 内部收益率与回收期 4.8 等比型现金流量与物价变动时的资金时间价值计算 习题5 不同条件下多方案的经济效果评价 5.1 利润额和利润率 5.2 方案选择的目、条件与类型 5.3 独立方案的选择 5.4 互斥方案的选择 5.5 互斥方案与收益率 5.6 寿命期不同时的互斥方案选择 5.7 混合方案的选择 5.8 投资方案选择的例题 5.9 投资方案自身的效率与资本的效率 5.10 收益率法的适用范围 5.11 应用投资回收期时应注意的事项 习题6 物价变动时的投资分析 6.1 物价变动的两种指标 6.2 考虑物价变动时的资金时间价值的计算 6.3 多投资方案的优劣比较 6.4 物价变动时投资方案的收益率 6.5 含有不同的价格上升要素时的投资方案比较 6.6 个别价格变动与实质价格 6.7 寿命期不同的互斥方案选择与实质价值 6.8 物价变动时方案评价的应用例题 习题7 设备更新的技术经济分析 7.1 设备的磨损 7.2 设备的经济寿命 7.3 更新方案的评价与选择 习题8 不确定性分析与风险分析9 费用效益分析10 方案综合评价11 建设项目可行性研究12 价值工程13 实物期权理论在投资项目决策中的应用习题参考答案附录主要参考书目

<<建筑工程技术经济学>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>