

<<城市规范实务（第4分册）>>

图书基本信息

书名：<<城市规范实务（第4分册）>>

13位ISBN编号：9787112082100

10位ISBN编号：7112082102

出版时间：2006-6

出版时间：第2版(2006年6月1日)

作者：邱跃

页数：371

字数：576000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<城市规范实务（第4分册）>>

内容概要

建设部和人事部决定自2000年起实施注册城市规划师执业资格考试制度，迄今已有6年。由中国建筑工业出版社组织专家出版《全国注册城市规划师执业资格考试辅导教材》以来，受到读者的欢迎，不断重印。

针对考试大纲的新调整和考试题型出现的新变化，中国建筑工业出版社组织成立了编委会，共同编写这套《全国注册城市规划师执业资格考试辅导教材》(第二版)。

为方便考生在较短时间内达成复习效果以备迎考，辅导教材共分四册：《城市规划原理》、《城市规划相关知识》、《城市规划管理与法规》、《城市规划实务》。

本书编写阵容齐整，分工合理，由多年从事北京市城市规划管理实践工作的专家编写《城市规划管理与法规》、《城市规划实务》，西安建筑科技大学城市规划专业资深教授编写《城市规划原理》、《城市规划相关知识》。

编委会成员既有担任过北京市注册规划师考试辅导班教师，也有曾任《全国注册城市规划师执业资格考试指定教材》编委。

他们熟悉考试要点、难点，对题型尤其是2002年以后新出现的多选题型有深入的研究。

辅导教材每分册主要分成复习指导、复习题解、模拟试题三部分内容。

复习指导既包括对考试大纲的解析，也对考试要点、难点进行归纳总结，便于考生强化记忆。

复习题解针对前几次考试已经统计出来的经常出现的疑难点，进行重点分析，为考生澄清错误的思维方式，理清正确的答题思路，其中《城市规划原理》、《城市规划相关知识》、《城市规划管理与法规》三个分册增加了对多选题的答题分析，《城市规划实务》针对前几次考试试卷分析中存在的问题，提供直截了当的分析方法和简明扼要的答题思路，使考生准确地掌握考试得分点。

模拟试题题多面广，其中《城市规划原理》、《城市规划相关知识》、《城市规划管理与法规》三个分册增加了大量的多选题，《城市规划实务》采用“真题”模拟，四个分册的辅导教材的模拟试题都对考试的适用性强，且具有很强的针对性。

<<城市规范实务 (第4分册)>>

书籍目录

第一章 概述 一、城市规划实务的概念 二、城市规划实务考试的目的和作用 三、城市规划实务试题分析 四、历年考试中存在问题的分析 (一)审题问题 (二)答题问题 (三)文字组织问题 五、城市规划实务应试要点 (一)熟练掌握法规内容 (二)熟练掌握法定程序 (三)仔细审题 (四)分析得分点

第二章 城市规划编制管理及方案评析 一、城市规划编制 (一)城市规划编制的概念 (二)城市规划编制的一般工作原则 (三)城市规划编制的阶段划分 (四)城市规划的审批 (五)城市规划的调整和修改 二、城镇体系规划编制及方案评析 (一)考试大纲的要求 (二)城镇体系规划的概念 (三)城镇体系规划的目的与任务 (四)城镇体系规划的主要内容 (五)城镇体系规划的编制要求 (六)城镇体系规划的成果要求 (七)城镇体系规划方案评析 三、城市总体规划编制及方案评析 (一)考试大纲的要求 (二)城市总体规划纲要的编制 (三)城市总体规划的主要任务和内容 (四)城市总体规划的成果要求 (五)城市总体规划的编制方法 (六)城市总体规划的编制和审定 (七)城市分区规划的作用和内容 (八)城市总体规划方案评析 四、近期建设规划的编制 (一)近期建设规划的有关要求 (二)近期建设规划的编制 (三)近期建设规划的审批和执行 五、控制性详细规划编制及方案评析 (一)考试大纲的要求 (二)控制性详细规划的作用和地位 (三)控制性详细规划的内容 (四)控制性详细规划的编制方法 (五)控制性详细规划的成果要求 (六)控制性详细规划的计算规则 (七)控制性详细规划方案评析 六、修建性详细规划编制及方案评析 (一)考试大纲的要求 (二)修建性详细规划的主要内容 (三)修建性详细规划的编制方法 (四)修建性详细规划的成果 七、城市居住区详细规划编制及方案评析 (一)考试大纲的要求 (二)居住区详细规划的任务和内容 (三)居住区的构成和规模 (四)居住区的类型 (五)居住区的规划结构 (六)住宅及其用地的规划布置 (七)公共建筑及其用地的规划布置 (八)居住区道路的规划布置 (九)居住区绿地的规划布置 (十)居住区详细规划的技术经济分析 (十一)居住区详细规划方案评析

第三章 城市规划实施管理及例题解析 一、城市规划管理概述 (一)城市规划管理的概念 (二)城市规划管理的基本特征 (三)城市规划管理的基本原则 (四)城市规划管理的一般工作原则 二、建设项目选址的管理 (一)考试大纲的要求 (二)建设项目选址规划管理的概念 (三)建设项目选址规划管理的目的和任务 (四)建设项目选址规划管理的内容和依据 (五)建设项目选址规划管理的程序和操作 (六)建设项目选址意见书的审核内容 (七)建设项目选址例题解析 三、建设用地性质的变更 (一)考试大纲的要求 (二)建设用地性质变更的概念 (三)建设用地性质变更的依据 (四)建设用地性质变更的程序 (五)建设用地性质变更需要审查的内容 (六)建设用地性质变更例题解析 四、规划设计条件的给定 (一)考试大纲的要求 (二)给定规划设计条件的目的和任务 (三)给定规划设计条件的内容和依据 (四)给定规划设计条件的程序和操作 (五)规划设计条件例题解析 五、建筑工程设计方案的评析 (一)考试大纲的要求 (二)设计方案评析的目的和任务 (三)设计方案评析的内容和依据 (四)设计方案评析的程序和操作 (五)设计方案评析需注意的问题 (六)设计案例题评析 六、建设用地规划许可证的核发 (一)考试大纲的要求 (二)建设用地规划许可证的核发程序 (三)建设用地规划许可证的核发要求 七、建设工程规划许可证的核发 (一)考试大纲的要求 (二)建设工程规划许可证的核发程序 (三)建设工程规划许可证的核发要求 八、规划监督 (一)规划监督的意义和目的 (二)规划监督的办理程序 (三)规划监督的掌握标准 (四)规划监督的成果要求 九、违法建设的检查 (一)考试大纲的要求 (二)违法建设检查的目的和任务 (三)违法建设检查的依据 (四)违法用地和建筑检查的程序及操作要求 (五)违法建设检查类试题的答题要点 (六)违法建设检查例题解析

第四章 模拟试题 模拟试题一 模拟试题二 模拟试题三

第五章 附录 一、《中华人民共和国城市规划法》 二、《中华人民共和国行政处罚法》 三、《中华人民共和国行政诉讼法》 四、《中华人民共和国国家赔偿法》 五、

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>