

<<建筑管理>>

图书基本信息

书名：<<建筑管理>>

13位ISBN编号：9787112064588

10位ISBN编号：7112064589

出版时间：2004-6

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：（美）丹尼尔.W.哈尔平

页数：369

字数：588000

译者：关柯

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<建筑管理>>

内容概要

译文的主持者近些年曾致力于建筑管理的国际化和现代化的探索，并已悉知美国的建筑管理是国际一流，《建筑管理》一书为美国当今攻读该专业的大学生和研究生的首选教材，在全美建筑业界有广泛影响。

本教材原文的第一版已经问世16年了，并且再印了30次。

本教材主要是向本专业的学生介绍复杂的结构的基本内容，以及建筑业是如何构建和组织。

一名成功的项目经理必须“熟知各项施工内容，能够面对并战胜各种挑战”，为此本版增加了估算、成本控制以及施工过程分析等部分。

本书可作为从事建筑管理人员了解和系统学习建筑管理基础知识的主要读本，更是建筑管理相关专业大学生和研究生首选辅助教材。

<<建筑管理>>

书籍目录

第1章 历史沿革和基本概念 1.1 历史回顾 1.2 优秀的建筑工程界领袖 1.3 巴拿马大运河 1.4 其他历史性工程项目 1.5 建筑技术和建筑管理 1.6 项目的生产方式 1.7 工程项目的过程 1.8 建筑管理与资源利用 1.9 建筑业 1.10 建筑业构成 1.11 房屋工程项目 1.12 基础设施工程项目 1.13 工业工程项目 1.14 建筑业部门的不同划分方法 1.15 建筑管理的层次划分第2章 投标文件的准备 2.1 工程项目的概念及需求 2.2 需求的形成 2.3 需求目标的评估 2.4 概念设计及其评估 2.5 初步和详细设计 2.6 招标通知 2.7 招标文件包 2.8 通用条件 2.9 附加条件 2.10 技术说明 2.11 补遗 2.12 投标决策 2.13 资格预审 2.14 分包商和供应商的报价/合同 2.15 投标担保 2.16 履约和支付担保 2.17 担保的费用和要求 习题第3章 施工阶段中的事项和问题 3.1 承诺期和退标 3.2 接受合同和开始工作通知 3.3 合同协议 3.4 工期延长 3.5 工程变更 3.6 条件变更 3.7 价值工程 3.8 暂停、延迟和中断 3.9 清偿损失额 3.10 进度款和保留金 3.11 进度报告 3.12 验收和结算付款 3.13 小结 习题第4章 建筑合同 4.1 合同环境 4.2 建筑采购过程 4.3 主要的建筑合同类型 4.4 竞标合同 4.5 总价合同 4.6 单价合同 4.7 协议合同 4.8 设计 - 施工合同 4.9 设计 - 施工联合承包合同 4.10 建筑管理合同 习题第5章 法定组织 5.1 组织的类型 5.2 法定组织 5.3 业主制第6章 工期计划控制第7章 项目资金流动第8章 项目融资第9章 机械设备成本第10章 机械设备生产率第11章 施工运筹第12章 估算过程第13章 建筑劳务第14章 成本控制第15章 材料管理第16章 安全附录

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>