

<<建筑技术经济分析>>

图书基本信息

书名：<<建筑技术经济分析>>

13位ISBN编号：9787112048298

10位ISBN编号：711204829X

出版时间：2002-7

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：于立君

页数：210

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<建筑技术经济分析>>

内容概要

“建筑技术经济分析”是工程造价管理专业的一门主要专业课，是技术科学与经济科学相交叉的边缘科学，是市场经济条件下提高投资决策水平和经济效益的强有力工具。

于立君主编的《建筑技术经济分析(工程造价管理专业适用)》比较系统地阐明了建筑技术经济中常用的分析方法、技术。

针对专科是培养应用型人才这一特点，在编写中力求做到全书的系统性和完整性，内容体现实用性、可应用性，具有时代特征。

为使学生在学习过程中能真正掌握技术经济分析方法，培养独立分析问题和解决问题的能力，本教材每章附有例题且配有相应的复习思考题。

<<建筑技术经济分析>>

书籍目录

第一章 绪论

- 第一节 技术与经济的关系
- 第二节 技术经济学的研究对象和内容
- 第三节 技术经济分析的一般过程
- 第四节 技术经济分析的原则
- 复习思考题

第二章 项目经济评价要素

- 第一节 投资
- 第二节 成本
- 第三节 折旧
- 第四节 收入、税金和利润
- 复习思考题

第三章 项目经济预测

- 第一节 项目经济预测的概念、特点和作用
- 第二节 项目经济预测调查
- 第三节 项目经济预测的分类和步骤
- 第四节 项目经济预测方法
- 复习思考题

第四章 资金的时间价值

- 第一节 资金时间价值的基本概念
- 第二节 资金时间价值复利计算的基本公式
- 第三节 名义利率和实际利率
- 第四节 资金时间价值基本公式的应用
- 复习思考题

第五章 现金流量法(一)——单方案评价

- 第一节 项目的计算期和现金流量表
- 第二节 单方案评价
- 第三节 投资回收期
- 第四节 投资收益率
- 第五节 净现值
- 第六节 净年值、净终值
- 第七节 内部收益率
- 复习思考题

第六章 现金流量法(二)——多方案评价

- 第一节 概述
- 第二节 方案类型和方案组合
- 第三节 互斥方案的比较与选择
- 第四节 独立方案的选择
- 第五节 一般相关方案的比选
- 复习思考题

第七章 不确定性分析

- 第一节 不确定性分析的基本概念
- 第二节 盈亏平衡分析
- 第三节 敏感性分析
- 第四节 概率分析

<<建筑技术经济分析>>

复习思考题

第八章 设备更新的技术经济分析

第一节 概述

第二节 设备磨损、补偿和折旧

第三节 设备的经济寿命

第四节 设备更新及其经济分析

复习思考题

第九章 建设项目可行性研究与经济评价

第一节 可行性研究概述

第二节 可行性研究的阶段、主要内容和工作程序

第三节 建设项目的财务评价

第四节 建设项目的国民经济评价

复习思考题

第十章 价值工程

第一节 价值工程的基本原理

第二节 价值工程的实施步骤和方法

第三节 方案的创造与评价

第四节 功能分析案例

复习思考题

附录 复利系数表

附录 复利定差系数表

参考文献

<<建筑技术经济分析>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>