第一图书网, tushu007.com

<<国际工程管理>>

图书基本信息

书名：<<国际工程管理>>

13位ISBN编号：9787112036073

10位ISBN编号：7112036070

出版时间：1998-1

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：建筑业与房地产企业工商管理培训教材编审委员会

页数：222

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

内容概要

《建筑业与房地产企业工商管理培训教材：国际工程管理》简明扼要地介绍了国际工程管理的有关概念和基本知识。
全书共分为11章，其中第一章介绍国际工程的概念、国际工程市场和我国国际工程事业的情况。
第二、三章介绍国际工程咨询，包括：咨询公司的业务开发和工程咨询服务的内容，工程咨询招股标的方式、程序和做法等。
第四至七章介绍国际工程承包，包括：资格预审，招标文件内容与通用格式，FIDIC土木工程施工合同条件，投标报价知识与实例，国际工程承包合同管理等。
第八、九章介绍国际工程管理中的两个重要问题：国际工程风险分析与防范和国际工程承包索培管理。
第十、十一章分别介绍与国际工程密切相关的国际货物采购和外汇与融资的基本知识。
《建筑业与房地产企业工商管理培训教材：国际工程管理》是建筑业与房地产什业工商管理培训教材之一。
也可供工程项目业主、咨询工程师、承包商以及高等学校有专业师生学习参考。

书籍目录

第一章　绪论第一节　国际工程的概念第二节　国际工程市场第三节　发展中的我国国际工程事业第二章　国际工程咨询公司与咨询服务第一节　概述第二节　国际工程咨询服务的内容第三节　国际工程咨询公司的经营管理第三章　国际工程咨询招标与投标第一节　国际工程咨询招标第二节　国际工程咨询投标第三节　国际工程咨询费用的计算第四章　国际工程承包招标第一节　概述第二节　资格预审第三节　招标第五章　国际工程合同条件第一节　国际工程常用合同条件概述第六章　国际工程施工投标报价第一节　投标报价工作程序与准备工作第二节　报价的基本组成第三节　各类基础单价的计算第四节　单价分析与标价汇总第五节　国际工程投标报价的实例第六节　报价技巧与决策及投标文件的编制第七章　国际工程承包合同管理第一节　合同管理的组织机构与内容第二节　工程变更管理第三节　工程计量与支付管理第四节　合同的文档管理第八章　国际工程风险分析与防范第一节　风险因素第二节　风险分析与评价第三节　风险防范措施第九章　国际工程承包中的索赔管理第一节　概述第二节　工程索赔依据与索赔程序第三节　索赔值的计算第四节　国际工程争端的解决第十章　国际工程货物采购第一节　概述第二节　国际贸易惯例第三节　国际货物销售合同的基本条款第十一章　外汇与融资的基本知识第一节　外汇第二节　融资主要参考文献

章节摘录

第一章　绪论　　本章阐述了国际工程的概念、国际工程市场的现状和特点，介绍了国际工程商情信息渠道，分析了我国公司在国际工程市场中的地位，指出了发展我国国际工程事业必须解决的问题。

第一节　国际工程的概念　　一、国际工程及其特点　　（一）国际工程的含义　　所谓国际工程，是指一个工程项目的参与者来自不止一个国家，并且按照国际上通用的工程项目管理模式进行管理的工程。

从我国的角度看，国际工程包括我国工程单位在海外参与的工程，也包括大量的国内涉外工程，如利用世界银行等国际金融组织的贷款项目，因而国际工程属于国际经济合作范畴。

工程单位和人员从事的国际工程业务，通常可以分为两个主要领域：一个领域是国际工程咨询；另一个是领域是国际工程承包。

在国际工程市场上，工程咨询公司和工程承包公司可从事的业务范围并没有被严格划分，一些有实力的咨询公司涉足的往往不是单纯的设计咨询任务，而许多承包公司正在向提供全面服务发展，承揽“设计——施工”项目。

近年来，国际工程咨询与国际工程承包已呈现出相互渗透、相互竞争的形势。

（--）国际工程的特点　　从事国际工程同从事国内工程相比较，具有以下特点：　　1．具有合同主体的多国性　　国际工程签约的各方通常属于不同的国家，受多国不同法律的制约，而且涉及的法律范围极广，诸如招标投标法、建筑法、公司法、劳动法、投资法、外贸法、金融法、社会保险法、各种税法等。

一个大型的国际工程项目建设可能涉及多个国家，如业主、承包商、承担设计、设备制作与安装及各专业工程的分包商、咨询工程师、贷款银行和劳务等可能属于不同的国家，有多个不同的合同来规定他们之间的法律关系，而这些合同中的条款并不一定都与工程所在国的法律、法规一致。

这就使得项目各方对合同条款的理解易于产生歧义，当出现争端时，处理起来往往较为复杂和困难。

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com