

<<房地产估价理论与方法考点精析>>

图书基本信息

书名：<<房地产估价理论与方法考点精析及模拟题库>>

13位ISBN编号：9787111382034

10位ISBN编号：711138203X

出版时间：2012-5

出版时间：机械工业出版社

作者：史贵镇 编

页数：252

字数：421000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<房地产估价理论与方法考点精析>>

### 内容概要

本书是根据房地产估价师执业资格考试的考试大纲与教材编写的考试辅导用书。编著者为环球职业教育在线房地产估价师课程的一线辅导教师。本书对考试要点进行了提炼、总结，并配有近年来考试真题解析及强化训练题库，可帮助广大考生有针对性地复习备考，提高应试能力。

<<房地产估价理论与方法考点精析>>

书籍目录

前言

第一篇 考点精析及强化训练题库

第一章 房地产估价概述

- 一、应试指导
- 二、历年考题精析
- 三、强化训练题库
- 四、强化训练题库答案及解析

第二章 房地产及其描述

- 一、应试指导
- 二、常用计算公式
- 三、历年考题精析
- 四、强化训练题库
- 五、强化训练题库答案及解析

第三章 房地产价格和价值

- 一、应试指导
- 二、常用计算公式
- 三、历年考题精析
- 四、强化训练题库
- 五、强化训练题库答案及解析

第四章 房地产价格影响因素

- 一、应试指导
- 二、常用计算公式
- 三、历年考题精析
- 四、强化训练题库
- 五、强化训练题库答案及解析

第五章 房地产估价原则

- 一、应试指导
- 二、历年考题精析
- 三、强化训练题库
- 四、强化训练题库答案及解析

第六章 市场法及其运用

- 一、应试指导
- 二、常用计算公式
- 三、本章 单位换算
- 四、历年考题精析
- 五、强化训练题库
- 六、强化训练题库答案及解析

第七章 收益法及其运用

- 一、应试指导
- 二、常用计算公式
- 三、历年考题精析
- 四、强化训练题库
- 五、强化训练题库答案及解析

第八章 成本法及其运用

- 一、应试指导

<<房地产估价理论与方法考点精析>>

二、常用计算公式

三、本章 相关资料

四、历年考题精析

五、强化训练题库

六、强化训练题库答案及解析

第九章 假设开发法及其运用

一、应试指导

二、常用计算公式

三、历年考题精析

四、强化训练题库

五、强化训练题库答案及解析

第十章 长期趋势法及其运用

一、应试指导

二、常用计算公式

三、历年考题精析

四、强化训练题库

五、强化训练题库答案及解析

第十一章 地价评估与地价分摊

一、应试指导

二、常用计算公式

三、历年考题精析

四、强化训练题库

五、强化训练题库答案及解析

第十二章 房地产估价程序

一、应试指导

二、历年考题精析

三、强化训练题库

四、强化训练题库答案及解析

第二篇 计算题分析、模拟试题及真题

一、历年考试计算题分析汇总

二、模拟试题

模拟试题一

模拟试题二

三、2011年房地产估价理论与方法考试真题

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>