

<<从月光族到百万富翁>>

图书基本信息

书名：<<从月光族到百万富翁>>

13位ISBN编号：9787111357377

10位ISBN编号：711135737X

出版时间：2011-9-1

出版时间：机械工业出版社

作者：刘琼

页数：200

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<从月光族到百万富翁>>

前言

关于理财那些事儿和那些在20世纪初的西学运动中舶来的词汇不同，“理财”这个词是个地地道道的本土货，最早在易经中就已经有描述(《易·系辞下》有述：“理财正辞，禁民为非日义。”)，但直到20世纪90年代，伴随着资本市场的开放和居民收入的不断增加，这个词才从书本上真正走向“寻常百姓家”。

什么是理财？

似乎没有一个定义能准确地涵盖这个词背后的深意，这是一个没有正确答案的设问。

有的人说“你不理财，财不理你”，强调了理财的主动性；有的人则认为“开源节流”就是理财，关注收支两个方向的平衡；也有严谨的人士通过数量化的方式和现代金融数理工作来规范理财，并形成了一整套从金融规则、数学方法到法律法规的学问。

众说纷纭，莫衷一是。

从一个在银行理财领域从业多年的专业人士角度看，上面的观点均有其合理的成分，但都没有把理财最本质的那些东西说明白。

对于理财，老百姓普遍存在一个误区：所谓“理财”就是“赚钱”，在赚更多钱目标的驱使下，老百姓把大量的资产投入到风险更高级别的领域。

也许这样的潜在收益更高，但另一面，则是老百姓承担了更大的风险。

其实，理财并不复杂，就像本书《从月光族到百万富翁》中展现给大家的那样，理财本身就是一个生动的小故事，理财需要学，在学中j中获得提升。

有些人，奔波于自己的事业和生活，厌烦于理财的种种细节，不愿意理财或者倾向于交给其他人代管理。

但我想，其实理财本身和其他工作的逻辑是相通的，花点时间了解理财的规则、做好理财的收支管理，对于生活的其他方面也大有裨益，正所谓“一屋不扫何以扫天下”？

连理财都不懂又怎能管理好自己的工作和生活？

理财也并不枯燥，就像本书描述的那些小故事一样，理财就在身边；理财也不高深，并非只有那些掌握了高等数学和法律法规的人才能够驾轻就熟，无论是年迈的大爷大妈还是未成年的弟弟妹妹，都有能力做好自己的理财。

理财的方法，也是独一无二的，没有一种标准的方法可以复制。

有些客户做基金，短时间内就赚到20%，问我该不该卖？

我笑了笑，这个问题其实该问他自己。

每个人的风险承受能力和收益要求都不尽相同，怎会有统一的评判标准呢？

鉴于此，对于“理财”这个词，我严重反对用一种大而全的眼光来看待，每个人都应有自己的理财方式，盲目复制的后果可能很严重。

而本书则不落窠臼，能够以一种小贴士的方式将理财中的若干细节分享给读者，我想这是我最为看重本书的地方。

每次有人问我如何了解金融市场的时候，我都会推荐麦奎尔的《漫步华尔街》，并不是此书有多么高深，而是它可以作为一本入门级的读物，给那些初入金融领域的人一个正确的观念和，市场的全局概览。

在迫不及待看完《从月光族到百万富翁》的书稿后，我想作为理财领域的一本好书，它也有能力成为这样一本经典的读物。

我也相信每一个看完此书的读者都会有这样一种感受：理财就在身边，并不复杂也不枯燥，理财并不是追求高收益，要依循自身的需求来合理规划。

招商银行私人银行经理助理付伟 2011年8月1日

<<从月光族到百万富翁>>

内容概要

理财，不是一句简单的口号。

《从月光族到百万富翁》就是给月光族们的一剂良方。

通过阅读《从月光族到百万富翁》，月光族们可以学会理财，改变月光的生活方式，逐步将自己培养成为会理财、精于理财的能手。

书中从存钱和省钱、银行卡的使用与管理、基金定投和银行理财、股票和黄金投资、保险的购买与使用、房屋的购买与出租6章，详解了月光族从零起步直至积累百万财富的方法和心得。

对于别人的富足生活，不能只有羡慕嫉妒恨，拿起理财的武器，现在行动吧！

<<从月光族到百万富翁>>

作者简介

刘琼，留美财务金融硕士，国内多家知名财经杂志专栏特约作者，擅长以女性视角撰写理财专作，深受读者好评。
本书是她专门针对都市白领“月光族”、“理财盲”而写的生活理财宝典，让你轻松跨入财富的殿堂。

<<从月光族到百万富翁>>

书籍目录

前言

第1章 菜鸟理财，一理吓一跳

1. 老妈说，会赚钱不如会存钱！

钱要怎么存才划算？

零存整取or整存整取？

“阶梯”、“连月”、“组合”，存钱要花招，赚！

定期储蓄，存多久合适？

通知存款：获利快又多！

2. 我的攒钱口号是：没有最省，只有更省！

老土存钱罐：零钱也能变“横财”！

省钱无处不在：做了好事留个底儿，能减免个税啊！

省钱也要有智慧：打折优惠不光要便宜，更要实用！

网络节流快，省下钱来去旅行！

第2章 笨鸟先飞，理财升级

1. 银行卡方寸天地，花样生活！

借记卡，会用不会用？

别以为一张卡上俩标志就能刷双币！

主题借记卡，人人都爱它！

vip？

我也能！

网上银行，省钱省心我最爱！

见招拆招，巧避网银跨行转账费！

网银安全谁管？

动态密码卡+u盾+手机认证！

手机银行：我的财务，我“掌”握！

2. 不在信用卡中灭亡，就在信用卡中重生！

<<从月光族到百万富翁>>

信用卡：刷卡花钱，还是挣钱？

分期付款，免息不免费？

最低还款？
还是全额还款？

信用卡额度，你提了多少？

超长免息还款期，我还可以更长！

小积分，大“钱”途！

信用卡也要防盗：密码、签名一个都不能少！

比信用卡取现更省钱，银行也“套现”？

销卡偷懒留“尾巴”，交钱事小，信用事大！

3.别人的地盘，我做主！

看“地儿”刷卡，省钱呐！

外币购汇，砍价不砍价，差别很大！

应急补给“快”点到：48小时？
10分钟！

外币还款，还是银联最方便！

第3章 再接再厉，见招拆招！

1.基金定投，我有点心动了！

定期定额，月投一顿饭，十年几十万！

鸡生蛋，蛋孵鸡：复利无穷尽！

选基金有“三好”：好产品、好公司、好心态！

基金转换，省钱省时避风险！

定期变额，小小改变，大大受益！

基金拆分？
拆后收益少4成！

<<从月光族到百万富翁>>

保本基金，如何保“本”？

货币基金成“黑马”，收益跑赢3年定期！

指数基金，基金中的“战斗机”！

无风险套利，暗藏风险！

2.银行理财产品：正面收益，反面风险！

有点晕！

“银行理财产品”是个什么产品？

读不懂说明书？

后果很严重！

收益有多好，风险就有多高！

超短期理财，同等时间收益更多？

第4章 万变、不变、应变，得利上上签

1.股票，该怎么玩儿？

“神马”决定了股票的涨跌？

a、b、st，股票知多少？

买权证or正股？

关键是看收益！

看资金？

看走势？

选股看什么？

买个优质股好过年！

st股，宜短不宜长，重组乐翻天！

分散投资，你会分吗？

回调即是入市好时机！

低买高卖，会不会操作呢？

设“止损”，防套牢！

<<从月光族到百万富翁>>

这是内幕消息？
淡定！

屡败屡战？
炒股别当“曾国藩”！

网上炒股，安全最重要！

2.黄金，是金子总会升值的！

这是一个“金九银十”的年代！

怎么炒金？
上哪儿炒金？
货比三家！

纸上谈“金”，真方便！

实物金：保值容易，变现难！

长线？
短线？
钓到大鱼才是好线！

t+d：升值升多高？
“杠杆”说了算！

第5章 一颗红心，两手准备
远亲不如近邻，近邻不如保险！

购保防忽悠，还得“分步走”！

选个“保险”的代理人！

周岁or虚岁？
投保年龄要算对！

花多少钱才真正“保险”？

保费该怎么交？

万能险，宣传收益是估值？

保费豁免，豁免前提大不同！

保费自动垫缴：救急，也“伤人”！

<<从月光族到百万富翁>>

保险不是穿棉袄，同种类型勿重复！

女性重疾险，投保划算有保障！

产品不适用了？

保单转换避损失！

又out了，保单也能借到钱！

网上投保，睁大眼睛仔细看！

看清条款，理赔才顺利！

第6章 转换思路，展翅高飞

1. “房奴”越当越快乐！

租房4年=一套新房首付？

！

何时买房最划算？

问完专家问自己！

市区房vs郊区房？

套二，套三？

钱包花多少才不累又划算？

公积金贷款，低利率，更划算！

提前还贷，划算不划算？

2.不同的房子，多留心，能得益！

小产权房？

香饽饽还是烫手山芋？

保障性住房，谁住得上？

家有拆迁房：天上掉下个金娃娃！

3. “包租婆”是这样炼成的！

投资第二套房划算吗？

算算收益率！

住宅冷了，商铺火了！

投资商铺，关键是位置！

<<从月光族到百万富翁>>

合同要门儿清，避免利益受损！

<<从月光族到百万富翁>>

章节摘录

版权页：插图：1.老妈说，会赚钱不如会存钱！定期储蓄，存多久合适？

自从上次受了“财神”晓雯的“点化”之后，我对理财的热情飞速向前，就差没变成火箭往上窜了。

嘿嘿，存钱要当“灰太狼”，寻找利率的“喜羊羊”。

存钱嘛，当然是定期储蓄利率高啦。

可是，存多久才合适呢？

昨晚看财经新闻的时候，那些专家们还一个劲儿地说，不建议长期存款，因为加息后存款一时无法享受较高的利率，就会受到损失。

而短期存款流动性强，到期后马上可以重新存入，方便灵活。

况且，假如一旦有急用，长期定存提前支取的话，支取部分的利率还得按活期计算。

好比爸爸的同事刘叔叔，就不幸地在这上面栽了个跟头。

也许是因为看到当时的存款利率表上就数5年利率5.25%最高。

为了多得利息，也不假思索地将6万元存款全部存了5年期。

但是，谁料前段时间，刘叔叔的儿子因为在外出了点事情，急需一大笔钱。

无奈之下，刘叔叔不得不将原本定存5年期的一共6万元全部提前支取。

由于提前支取是按照活期计息的，结果，6万元才存了2年，按照目前的活期利率0.5%计算，一共才608元的利息。

如果按照刘叔叔存款时的5年期定存利率5.25%计算的话，他的6万元存款原本一共应得利息为15750元。

每每提及白白损失的15142元的利息，刘叔叔都心痛不已，却又无奈至极。

其实，只要掌握好了适合自己的储蓄时间，就不会因为突如其来的各种紧急情况，而给自己的存款带来意想不到的巨大损失了。

不过话又说回来了，钱存多久合适？

那得看看存钱是用来干嘛的。

像刘叔叔在储蓄时，其实他可以先将家庭的各项开支做一个大致的分类。

比如，将近期可能用到的款项，根据具体所需支取的时间和比例，做3个月到半年的定存。

同时，留出一定比例的款项以便应急之用，而这部分款项主要是以保障资金的灵活性为主，所以可以采取活期储蓄的方式，当然，日常开支等流动性较强的资金，也可以采取同样的储蓄方式。

另外，对于比较远期的开支，或者确实不太常用的款项，根据取用时间，可以做1~2年左右的定存，这样就可以安心地等待获取较高的利息。

假设，刘叔叔在存款时，只用一半的存款即3万元来存5年期，而另外3万元用来存2年期定存的话，那么，即便2年后取出所有的存款时，提前支取的也只是3万元，按照目前活期0.5%利率计算，提前支取的3万元利息为304元，而按照当时他存款时定存2年期利率3.06%计算，另外3万元利息为1836元，刘叔叔实际得到的6万元存款总利息为2140元，而这也比6万元全部提前支取按活期计息后的608元要多很多啊！

<<从月光族到百万富翁>>

媒体关注与评论

在迫不及待看完《从月光族到百万富翁》的书稿后，我想作为理财领域的一本好书，它有能力成为一本经典的读物。

——招商银行私人银行经理助理付伟不看不知道，原来我也可以“理”出那么多钱!之前东省西省，日子还是紧巴巴:现在收入和享受双双升级，时尚优雅生活再不是梦! ——网友SANDY做车奴、卡奴好久了，现在面临买房结婚，压力更大。

在女友推荐下上网看了这套理财秘籍，真是相见恨晚!在它的帮助下，婚房的首付不再让我们头痛。快点出实体图书吧，我要再仔细研读一遍! ——网友乐玄我一看到数字就发晕，财经理财类的书统统避之不及。

可是这本书稿打破了我的成见，轻轻松松就看懂了，实践起来也很容易。

——网友爱卡布奇诺的鱼工作到现在，又是买手机又是朋友聚会，钱总在不知不觉中花个精光。同学聚会，看到别人攒钱买的车，别提多羡慕了!有了这本书，我也要从头开始，提升“财商”永远不嫌迟! ——网友Mr.view

<<从月光族到百万富翁>>

编辑推荐

《从月光族到百万富翁》：巧存钱&多省钱，不知不觉攒5万，“卡盲”到“达人”玩儿卡玩出10万元，基金定投，银行理财，30万财富潜暗长，玩转股票与黄金，财富升级50万，买保险给80万资产穿件“防弹衣”，“房奴”变“包租”百万梦想照进现实！

<<从月光族到百万富翁>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>