

<<房地产估价案例与分析考点精>>

图书基本信息

书名：<<房地产估价案例与分析考点精析及模拟题库>>

13位ISBN编号：9787111341796

10位ISBN编号：7111341791

出版时间：2011-5

出版时间：机械工业

作者：史贵镇 编

页数：248

字数：424000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<房地产估价案例与分析考点精>>

内容概要

本书是根据房地产估价师执业资格考试的考试大纲与教材编写的考试辅导用书。作者为环球职业教育在线房地产估价师课程的一线辅导教师。本书对考试要点进行了提炼、总结，并配有近年来考试真题精析及强化训练题库，可帮助广大考生有针对性地复习备考，提高应考能力。

<<房地产估价案例与分析考点精>>

作者简介

史贵镇：

房地产估价师，高级经济师，北京航空航天大学公共管理硕士(MPA)，有十余年一线房地产估价经历，对实际估价中的技术问题有独到的见解。

2004年起，任环球职业教育在线(wwW . edu2400 . com)

“ 房地产开发经营与管理 ”、

“ 房地产估价案例与分析 ” 课程主讲教师。

2008年起兼任“ 房地产估价理论与方法 ” 课程主讲教师。

学员遍及全国，反馈评价良好，并应邀参加了2003年、2005年、2006年全国房地产估价师考试的阅卷工作。

<<房地产估价案例与分析考点精>>

书籍目录

- 前言
- 第一篇 考点精析及强化训练题库
 - 第一章 房地产估价文书写作
 - 一、考试大纲要求
 - 二、考点精析
 - 三、本章历年考题精析
 - 四、强化训练题库
 - 第二章 不同类型房地产估价
 - 一、考试大纲要求
 - 二、考点精析
 - 三、本章历年考题精析
 - 四、强化训练题库
 - 第三章 不同目的的房地产估价
 - 一、考试大纲要求
 - 二、考点精析
 - 三、本章历年考题精析
 - 四、强化训练题库
 - 第四章 主要估价方法在房地产估价中的运用
 - 一、考试大纲要求
 - 二、考点精析
 - 三、本章历年考题精析
 - 四、强化训练题库
 - 第五章 房地产咨询顾问服务
 - 一、考试大纲要求
 - 二、考点精析
 - 三、强化训练题库
- 第二篇 案例考试题型分析及答题技巧
 - 第一章 问答题题型分析及答题技巧(一)
 - 国有土地上房屋征收估价
 - 一、估价依据
 - 二、例题精讲
 - 第二章 问答题题型分析及答题技巧(二)
 - 房地产抵押目的估价
 - 一、《房地产抵押估价指导意见》
 - 二、其他估价依据
 - 三、例题精讲
 - 第三章 问答题题型分析及答题技巧(三)
 - 各种估价技术路线选择与估价方法应用
 - 第四章 问答题题型分析及答题技巧(四)
 - 房地产强制拍卖目的估价
 - 一、关于房地产强制拍卖目的估价依据之最高人民法院关于人民法院民事执行中拍卖、变卖财产的规定
 - 二、例题精讲
 - 第五章 单项选择题、改错题题型分析及答题技巧

<<房地产估价案例与分析考点精>>

一、单项选择题

二、指出并改正下面估价报告片断中的错误

第三篇 模拟试题与真题

模拟试题一

模拟试题二

2010年房地产估价案例与分析真题

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>