第一图书网, tushu007.com

<<以宅生金>>

图书基本信息

书名：<<以宅生金>>

13位ISBN编号：9787111301943

10位ISBN编号：7111301943

出版时间：2011-1

出版时间：机械工业出版社

作者：中国房产信息集团

页数：235

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

内容概要

住宅投资进可转手，退可出租，是风险最低的房产投资。
本书对为什么要投资、何时投资、怎样投资做了详尽的解读，并以实例介绍了住宅的必备知识、高效住宅投资的实战兵法，以及住宅投资风险的防范。
内容精炼，说服力强，能帮助住宅投资者建立住宅投资标杆，实现财富梦想。
本书适合广大的住宅投资者阅读。

书籍目录

序言第一章　发动引擎，启动住宅投资财富快车　引擎一：为什么投资——住宅投资，中国富翁制造机　　一、住宅的个人财富效应　　二、住宅投资者的财富三级跳　　三、快速启动住宅投资，立即加入富翁行列　引擎二：何时投资——经济低迷下的住宅市场，是机遇还是陷阱?　　一、关注政策形势，借住宅投资者一架房市望远镜　　二、关注市场走势，把握最佳投资时机　引擎三：怎样投资——利用资金杠杆撬开住宅投资之门　　一、依靠银行信贷解决资金难题　　二、向温州炒房团取经第二章　夯实基础，掌握住宅投资必备知识　基础一：住宅投资必备基础知识　　一、住宅投资必须掌握的34个专业术语　　二、必须知晓的5个房地产常用英文缩写　　三、区分易混淆的5组房地产名词术语　　四、住宅投资必须清楚的8个问答　基础二：住宅交易知识全接触　　一、住房交易流程　　二、买卖房屋费用知多少　　三、银行贷款全攻略第三间　攻城略地：高效住宅投资实战兵法　兵法一：厘清住宅投资目的：是租还是售?　　一、了解租房、购房群体的关注因素　　二、对症施术，出租、出售房投资者关注要点有差异　兵法二：看实战高手如何挑选最具投资价值的投资房　　一、如何看地段　　二、如何看交通条件　　三、如何看周边配套　　四、如何看户型　兵法三：住宅投资如何获取高投资回报率　　一、如何计算房屋的投资价值　　二、住宅投资怎样才能“稳赚不赔”　　三、住宅投资如何才能获得最低价格　　四、长线投资房如何租出好价格　……第四章　保驾护航：住宅投资风险防范武器

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com