第一图书网, tushu007.com

<<现代物业设备的运行维护指南>>

图书基本信息

书名：<<现代物业设备的运行维护指南>>

13位ISBN编号：9787111228301

10位ISBN编号：7111228308

出版时间：2008-1

出版时间：机械工业

作者：芮静康 编

页数：321

字数：507000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

第一图书网, tushu007.com

<<现代物业设备的运行维护指南>>

内容概要

本书以较短的篇幅全面介绍了现代物业设备的运行和维护，内容包括给排水系统、供配电系统、建筑电梯系统、公共安全防范系统、广播电视系统、建筑通信和暖通空调系统、物业综合管理等。

本书内容新颖广泛、概念准确易读、图文并茂、实用性强。

本书可供广大物业人员和电工技术人员阅读，也可供大、专院校相关专业师生参考。

第一图书网, tushu007.com

<<现代物业设备的运行维护指南>>

书籍目录

前言第一章　给排水系统　第一节　流体基本知识　　一、流体　　二、流体的特性和物理量　　三、虹吸现象　第二节　给水系统　　一、建筑给水系统　　二、升压和贮水设备　　三、建筑消防给水系统　　四、建筑热水供应系统　第三节　排水系统　　一、建筑排水系统　　二、雨水排水系统　　三、中水系统　第四节　给排水系统的电气控制　　一、建筑给水排水的控制　　二、给水排水管网控制技术　　三、水处理过程的控制技术　　四、水泵机电式控制电路　第五节　给排水系统的运行维护要点　　一、管道连接方面　　二、阀门　　三、管道第二章　供配电系统　第一节　电力负荷　　一、电力负荷的分类　　二、负荷曲线　　三、负荷计算　第二节　建筑供配电系统　　一、建筑供配电系统电压的选择　　二、建筑变配电所及一次系统　第三节　供配电系统的运行和维护　　一、维护工作的重要性　　二、部件检查　　三、电气设备的维护　　四、供配电系统的正常运行和维护　第四节　照明系统的供电　　一、照明的供电系统　　二、照明的配电系统　　三、照明系统的设计　　四、照明系统的安装、使用和维护第三章　建筑电梯系统　第一节　电梯的分类与构造　　一、电梯的分类　　二、电梯的构造　第二节　电梯的功能系统　　一、内选和外呼功能　　二、停靠功能　　三、长、短行程运行和定位运行功能　　四、防捣乱、防犯罪和独立服务功能　　五、门操作系统和温度控制功能　　六、紧急停车(ESS)和电梯停止“DFC”　　七、安全保护功能　第三节　电梯交通与智能建筑的关系　　一、电梯交通配置　　二、电梯交通的监控系统　第四节　电梯系统的运行和维护　　一、电梯事故原因分析　　二、电梯机械部分的维护与保养　　三、电梯电气装置的维护与保养　　四、电梯系统的常见故障与排除方法第四章　公共安全防范系统　第一节　概述　　一、安全防范的概念、基本目的和意义　　二、公共安全防范系统的组成　第二节　火灾自动报警控制系统　　一、概述　　二、火灾自动报警联动系统的构成、保护对象和功能　　三、火灾探测器的选择与设置　　四、火灾报警控制系统的设计　第三节　闭路电视监控系统　　一、闭路电视监控系统的组成　　二、监控中心及系统的集成　　三、数字监控系统　　四、中央监控系统　第四节　其他安防系统　　一、防盗报警系统　　二、出入口控制系统　　三、楼宇对讲系统　　四、电子巡更系统　　五、停车场管理系统第五章　广播电视系统　第一节　广播系统　　一、广播的基本概念　　二、广播设备　　三、广播系统与消防系统的连接　第二节　有线电视系统　　一、概述　　二、有线电视系统的前端　　三、同轴电缆和光纤传输网络　第三节　卫星电视系统　　一、卫星电视系统的组成　　二、卫星电视设备第六章　建筑通信和暖通空调系统　第一节　建筑通信系统　　一、数字程控交换系统　　二、宽带综合业务数字网技术　　三、卫星通信　　四、数字微波中继通信　　五、光纤通信技术　　六、多媒体通信技术　第二节　暖通空调系统　　一、供热系统　　二、通风系统　　三、空调制冷系统第七章　物业综合管理　第一节　物业和物业管理的概念　　一、物业的概念　　二、物业管理的概念　第二节　物业管理的招标与投标　　一、物业管理招标　　二、物业管理投标　第三节　物业管理的前期介入和接管验收　　一、物业管理的前期介入　　二、物业的竣工验收　　三、物业的接管验收　第四节　智能建筑综合管理　　一、建筑设备管理　　二、智能建筑综合管理的相关制度参考文献

第一图书网, tushu007.com

<<现代物业设备的运行维护指南>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com