

<<建设工程造价管理>>

图书基本信息

书名：<<建设工程造价管理>>

13位ISBN编号：9787111213574

10位ISBN编号：7111213572

出版时间：2007-6

出版时间：机械工业出版社

作者：刘允延

页数：268

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<建设工程造价管理>>

### 内容概要

建设工程造价管理是工程项目管理的一个重要方面。

本书共分8章，主要讲述了工程造价管理的基本概念和特点以及建设工程造价的构成和计价依据；建设项目的采购模式对造价的影响；建设项目决策阶段和设计阶段造价控制的基本方法；建设项目招标投标的程序与合同价格的确定方法，以及工料单价法与综合单价法的区别与联系的实例论述；施工阶段造价管理的具体措施（包括成本—进度集成控制及赢得值理论等）；竣工验收的程序与竣工决算的编制方法。

本书适合作为高等院校工程管理及其他专业的教材，也可供从事工程造价工作的相关人员学习和参考。

## <<建设工程造价管理>>

### 书籍目录

序前言第1章 建设工程造价管理概述 1.1 建设工程造价的基本概念和特点 1.2 工程造价管理的改革  
复习题第2章 建设项目造价的构成和计价依据 2.1 概述 2.2 设备及工、器具购置费用的构成 2.3 建筑安装工程费用的构成 2.4 工程建设其他费用的构成 2.5 建设项目的计价依据 复习题第3章 建设项目的采购模式对造价的影响 3.1 传统的采购模式 3.2 设计-建造D & B模式 (Design—Build) 3.3 设计采购施工/交钥匙EPC模式 (Engineering, Procurement and Construction/Turnkey Projects) 3.4 施工管理CM模式 (Construction Management) 3.5 建造-经营-移交BOT模式 (Build—Operate-Transfer) 3.6 各种采购模式优缺点的分析比较 复习题第4章 建设项目决策阶段的造价控制 4.1 建设项目的可行性研究 4.2 建设项目的投资估算 4.3 建设项目的经济评价 复习题第5章 建设项目设计阶段的造价控制 5.1 概述 5.2 设计方案的优选 5.3 运用价值工程优化设计方案 5.4 实行限额设计 5.5 设计概算的编制 复习题第6章 建设工程项目招投标与合同价格的确定 6.1 建设工程项目招标 6.2 建设工程施工合同 6.3 建设工程施工发包承包价格的影响因素 6.4 建设工程施工招标价格的确定 6.5 建设工程施工投标报价 复习题第7章 建设项目施工阶段的造价管理 7.1 优化施工组织设计 7.2 施工预算的编制 7.3 施工成本和进度的控制 7.4 工程项目变更控制 7.5 工程项目施工索赔 7.6 工程价款结算 复习题第8章 建设项目竣工决算 8.1 竣工验收 8.2 竣工决算 8.3 保修费用的处理 复习题附录 建设工程价款结算暂行办法参考文献

<<建设工程造价管理>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>