

<<物业管理实务>>

图书基本信息

书名：<<物业管理实务>>

13位ISBN编号：9787111160816

10位ISBN编号：7111160819

出版时间：2005-2

出版时间：机械工业出版社

作者：刘昌斌 编

页数：264

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<物业管理实务>>

### 内容概要

物业管理专业高等职业技术教育系列教材修订后共10种，本书为其中一种。

本书围绕物业管理企业的基本业务，全面系统地介绍了物业管理企业的组建与运作。

物业前期管理、房屋维修与养护管理、物业设备维修与管理、物业专项管理、物业专业服务、物业综合经营服务、物业管理企业的外部拓展等工作的内容和技巧，并针对常见问题在每章后设置了思考题和典型案例，以提高学生的分析应用能力。

本书收集了丰富的范例，实用性、操作性强，适用于各类物业管理专业的师一，同时也是物业管理企业培训的理想教材。

书籍目录

第2版序前言第一章 物业管理 第一节 物业与物业管理 第二节 物业管理的内容与程序 第三节 物业管理的相关机构 第四节 我国的物业管理和发展趋势 思考题及应用能力训练第二章 物业管理企业的组建与运作 第一节 物业管理企业的组建 第二节 物业管理企业的组织机构及岗位设置 第三节 物业管理企业的人力资源管理 第四节 物业管理企业的财务管理 思考题及应用能力训练第三章 物业前期管理 第一节 物业管理前期介入 第二节 物业的接管验收 第三节 业主入住 第四节 物业装修管理 第五节 物业档案管理 思考题及应用能力训练第四章 房屋维修与养护管理 第一节 房屋维修管理 第二节 房屋养护管理 第三节 房屋维修与养护技能 第四节 白蚁防治 思考题及应用能力训练第五章 物业设备维修与管理 第一节 物业设备维修与管理概述 第二节 给排水设备的维修与管理 第三节 空调设备的维修与管理 第四节 供暖设备的维修与管理 第五节 供电设备的维修与管理 第六节 电梯的维修与管理 思考题及应用能力训练第六章 物业专项管理第七章 物业专业服务第八章 物业综合经营服务第九章 物业管理企业的外部拓展附录参考文献

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>