

<<工程项目承揽与合同管理>>

图书基本信息

书名：<<工程项目承揽与合同管理>>

13位ISBN编号：9787040349894

10位ISBN编号：7040349892

出版时间：2013-01-01

出版时间：高等教育出版社

作者：危道军，胡永骁 编

页数：319

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<工程项目承揽与合同管理>>

内容概要

《高等职业教育专业教学资源库建设项目规划教材：工程项目承揽与合同管理》主要介绍建设工程项目招标，施工项目投标、施工合同的签订、施工合同的管理、FIDIC合同的管理等内容。

《高等职业教育专业教学资源库建设项目规划教材：工程项目承揽与合同管理》基于工作过程编写，紧扣工作实际，编入了大量的典型工程实例，适合高等职业院校建筑类专业教学用书，也可供广大工程技术人员参考。

<<工程项目承揽与合同管理>>

章节摘录

2.建设工程招标应具备的条件 根据七部委联合颁发的《工程建设项目施工招标投标办法》规定,依法必须招标的工程建设项目,应当具备下列条件才能进行工程招标: 招标人已经依法成立; 初步设计及概算应当履行审批手续的,已经批准; 招标范围、招标方式和招标组织形式等应当履行核准手续的,已经核准; 有相应资金或资金来源已经落实; 有招标所需的设计图纸及技术资料。

3.建设单位自行组织招标应具备的条件 根据我国招标投标法规定,招标人可自行办理招标事宜,但应当具备编制招标文件和组织评标的能力,具体包括: 具有项目法人资格(或者法人资格); 具有与招标项目规模和复杂程度相适应的工程技术、概预算、财务和工程管理等方面的专业技术力量; 有从事同类工程建设项目招标的经验; 设有专门招标机构或者拥有3名以上专职招标业务人员; 熟悉和掌握招标投标法及有关法律、法规和规章。

招标人自行办理招标事宜的,应当在向项目审批部门上报可行性研究报告时申请核准,并向当地县级以上建设行政主管部门备案。

4.招标代理 招标人不具备自行招标条件的,招标人可以委托具有相应资格的招标代理机构代理其组织招标。

招标代理机构是自主经营、自负盈亏的社会中介组织,依法在建设主管部门取得工程招标代理资质证书,在资质证书许可的范围内从事工程招标代理业务并提供相关服务,享有民事权利、承担民事责任。

招标代理机构应当具备下列条件: 有从事招标代理业务的营业场所和相应资金; 有能够编制招标文件和组织评标的相应专业力量; 有可以作为评标委员会成员的来自技术、经济等方面的专家库; 与国家机关不得有隶属关系及利害关系。

.....

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>