

<<资产评估>>

图书基本信息

书名：<<资产评估>>

13位ISBN编号：9787040224634

10位ISBN编号：7040224631

出版时间：2007-10

出版范围：高等教育

作者：汪海粟

页数：392

字数：480000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<资产评估>>

内容概要

本书是高等学校财务管理专业主要课程教材《资产评估》的第二版，是普通高等教育“十一五”国家级规划教材。

本书共13章内容系统地阐述了各类资产的具体评估方法，强调了资产评估操作实务的训练；根据资产评估实践和研究的最新发展，在修订中突出了经济学和统计学等学科理论与方法在资产评估中的应用，对传统评估方法体系进行了修正和扩展，深化了无形资产和企业价值评估理论与方法等方面的内容，并新增了“税基评估”一章。

本书可作为高等学校财务管理专业本科生教材，也可作为经济学、管理学等专业的资产评估课程教材，同时还可作为资产评估从业人员的参考用书。

<<资产评估>>

书籍目录

前言第一章 总论 第一节 资产评估与现代市场经济 第二节 资产评估的对象 第三节 资产评估的价值类型和目的 第四节 资产评估的假设与原则 第五节 资产评估与审计的关系第二章 资产评估的基本方法 第一节 市场法 第二节 收益法 第三节 成本法 第四节 评估方法的选择第三章 资产评估中的信息收集与分析 第一节 资产评估中信息收集与分析的意义 第二节 资产评估中的信息收集 第三节 资产评估中的信息分析第四章 资产评估中的定量分析基础与模型 第一节 数据的统计描述分析 第二节 数据的相关分析 第三节 数据的回归分析 第四节 预测中的定量分析方法 第五节 寿命周期模型分析及应用 第六节 AHP法在组合无形资产分割评估中的应用第五章 机器设备评估 第一节 机器设备评估概述 第二节 机器设备重置成本的估算 第三节 机器设备陈旧贬值的估算 第四节 成本法在机器设备评估中的应用 第五节 机器设备评估的其他方法第六章 房地产评估 第一节 房地产评估概述 第二节 收益法在房地产评估中的应用 第三节 市场法在房地产评估中的应用 第四节 成本法在房地产评估中的应用 第五节 房地产评估的其他方法 第六节 在建工程评估第七章 流动资产评估 第一节 流动资产评估概述 第二节 企业存货的评估 第三节 货币性资产、应收账款及其他流动资产的评估第八章 长期投资评估 第一节 长期投资评估及其特点 第二节 证券投资的评估 第三节 其他长期投资评估第九章 无形资产评估 第一节 无形资产评估概述 第二节 无形资产评估的收益法 第三节 无形资产评估的成本法 第四节 无形资产评估的市场法 第五节 无形资产评估的期权法 第六节 常规无形资产的评估 第七节 非常规无形资产的评估第十章 企业价值评估 第一节 企业价值评估及其特点 第二节 转型经济与企业价值评估 第三节 企业价值评估中的收益法 第四节 企业价值评估中的市场法与成本法 第五节 企业价值评估中的溢价和折价第十一章 资源性资产评估 第一节 资源性资产概述 第二节 森林资源资产评估 第三节 矿产资源资产评估第十二章 税基评估 第一节 税基评估概述 第二节 税基评估的基本程序和方法第十三章 国外评估准则 第一节 国外主要评估准则介绍 第二节 《国际评估准则》与美国《专业评估执业统一准则》的比较 第三节 国外评估准则对我国制定资产评估准则的启示主要参考文献

<<资产评估>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>