第一图书网, tushu007.com

<<建筑工程计量与计价>>

图书基本信息

书名：<<建筑工程计量与计价>>

13位ISBN编号：9787040170191

10位ISBN编号：7040170191

出版时间：2005-7

出版时间：高等教育出版社

作者：安淑兰

页数：187

字数：300000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

内容概要

本书是根据教育部和建设部2004年制定的《中等职业学校建设行业技能型紧缺人才培养培训指导方案》中相关教学内容与教学要求，并参照有关国家职业标准和行业岗位要求编写的建设行业技能型紧缺人才培养培训系列教材之一。

全书共5章，第1章介绍基本建设项目和工程造价的概念、分类及构成；第2章阐述工程建设定额的概念、分类和各定额组成内容；第3章详述工程量计算规则和计算方法；第4章阐述施工图预算的计价方法；第5章阐述工程量清单的计价方法。

本书突出职业技术教育特点，强调应用，案例教学，图文并茂，通俗易懂。

本书可作为建筑（市政）施工专业领域技能型紧缺人才培养培训教材，也可作为相关企业预算员岗位培训教材和工程技术人员参考用书。

<<建筑工程计量与计价>>

书籍目录

第1章　建筑工程造价基本理论　1.1 建设项目和建设程序　1.2　建设工程造价概述　1.3 建设工程造价的组成　想一想第2章　工程建设定额　2.1 概述　2.2　企业定额　2.3 预算定额　2.4　概算定额与概算指标　想一想第3章 建筑工程的工程量计算　3.1 建筑面积　3.2 土石方与地基基础工程　3.3 主体与围护工程　3.4 装饰工程　3.5 设计案例　想一想，算一算第4章 建筑工程施工图计价　4.1 施工图预算编制的基本内容　4.2　建筑工程预算基价的使用　4.3　施工措施项目　4.4　建筑工程价格的计算　4.5　建筑工程预算软件的使用　4.6　设计案例　想一想，算一算第5章　建筑工程工程量清单计价　5.1 工程量清单的编制　5.2 工程量清单计价方法　5.3 工程量清单计价软件的使用　5.4　设计案例　想一想，算一算参考文献

章节摘录

第1章　建筑工程造价基本理论　　1.1　建设项目和建设程序　　1.1.1建设项目的划分　　建设项目是指按一个总体设计进行建设的各个单项工程所构成的总体。
建设项目按用途可分为生产性项目和非生产性项目。
在生产性建设项目中，一般是以一个企业（或联合企业）为建设项目；在非生产性项目中一般是以一个事业单位，如一所学校为建设项目，也有营业性质的，如一座宾馆为建设项目。
　　建设项目是一项复杂的系统工程，具有投资额巨大、建设周期长的特征。
为适应工程管理和经济核算的需要，可以将建设项目由大到小，按分部分项划分为以下各个组成部分：　　1.单项工程（工程项目）　　单项工程又称工程项目，它是建设项目的组成部分，是指具有独立的设计文件，竣工后可以独立发挥生产能力或使用效益的工程，如一工厂的生产车间、仓库，学校的教学楼、图书馆等。
单项工程是具有独立意义的一个完整工程，它有若干个单位工程组成。
　　2.单位工程　　单位工程是单项工程的组成部分，是指具有独立的设计文件，能单独施工，但建成后不能独立发挥生产能力或使用效益的工程。
如一个生产车间的土建工程、给排水工程、机械设备安装工程、电气设备安装工程、工业管道工程等都是生产车间这个单项工程的组成部分。
又如写字楼工程中的土建、给排水、采暖、通风空调、消防、电气照明、智能化系统等分别是一个单位工程。
编制施工图预算就是以单位工程为对象的。
　　3.分部工程　　分部工程是单位工程的组成部分。
是按建筑工程的主要部位或工种工程及安装工程的种类划分的。
例如，土建单位工程可分为土石方工程、砖石工程、钢筋混凝土工程、门窗工程、金属结构工程、屋面工程、楼地面工程及装饰工程，其中每一部分都成为一个分部工程。
　　4.分项工程　　……

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com